



RELATÓRIO DE IMPACTO NO TRÂNSITO – RIT

D'AVÓ HIPERMERCADO

SUZANO - SP

Dezembro/2025



ÍNDICE

| | | |
|--------|---|----|
| 1. | INTRODUÇÃO | 4 |
| 1.1. | OBJETIVO DO RELATÓRIO DE IMPACTO NO TRÁFEGO – RIT | 4 |
| 1.2. | METODOLOGIA UTILIZADA PARA ELABORAÇÃO DA ANÁLISE | 4 |
| 1.3. | BIBLIOGRAFIA | 4 |
| 1.4. | DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO RIT | 4 |
| 1.5. | CARACTERIZAÇÃO BÁSICA DO EMPREENDIMENTO | 5 |
| 1.5.1. | Classificação do Empreendimento | 5 |
| 1.5.2. | Localização do Empreendimento | 5 |
| 1.5.3. | Área Construída e Outros Dados Básicos | 8 |
| 2. | ÁREAS DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO | 8 |
| 2.1. | DEFINIÇÃO DAS ÁREAS DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO | 8 |
| 2.1.1. | Levantamento Fotográfico da Situação Existente no Local | 9 |
| 2.1.2. | Diretrizes urbanísticas e ambientais | 18 |
| 2.1.3. | Indicação do uso do solo na área de influência | 19 |
| 2.1.4. | Localização dos Equipamentos Comunitários Relevantes | 21 |
| 2.2. | ESTUDO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO | 22 |
| 2.2.1. | Caracterização das condições físico-operacionais do sistema viário local | 23 |
| 2.2.2. | Análise da capacidade viária e do nível de serviços | 25 |
| 2.2.3. | Estudo do tráfego local | 27 |
| 3. | CARACTERIZAÇÃO E AVALIAÇÃO DOS IMPACTOS DE TRÂNSITO | 47 |
| 3.1. | ANÁLISE DO POLO GERADOR | 47 |
| 3.2. | INDICAÇÃO DE GERAÇÃO/ATRAÇÃO DE VIAGENS | 47 |
| 3.3. | CARACTERIZAÇÃO DOS PADRÕES E CATEGORIAS DAS VIAGENS GERADAS/ATRAÍDAS | 48 |
| 3.4. | DIVISÃO MODAL DAS VIAGENS GERADAS/ATRAÍDAS PELO EMPREENDIMENTO | 48 |
| 3.5. | DISTRIBUIÇÃO ESPACIAL DAS VIAGENS GERADAS/ATRAÍDAS NA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO | 48 |
| 3.6. | IDENTIFICAÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS CAUSADOS PELO EMPREENDIMENTO | 48 |
| 3.7. | CARREGAMENTO DOS ACESSOS E PRINCIPAIS INTERSEÇÕES | 48 |
| 3.8. | ANÁLISE COMPARADA DA CAPACIDADE VIÁRIA E DO NÍVEL DE SERVIÇO NOS ACESSOS E PRINCIPAIS INTERSEÇÕES | 49 |



| | | |
|-------|---|----|
| 3.9. | IDENTIFICAÇÃO DOS SEGMENTOS VIÁRIOS | 49 |
| 3.10. | AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE ACESSO E DE CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS E PEDESTRES NO ENTORNO | 49 |
| 3.11. | AVALIAÇÃO DOS IMPACTOS NOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE PÚBLICO NA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO | 49 |
| 4. | CONCLUSÃO E MEDIDAS MITIGADORAS | 49 |
| 1. | Medidas de Organização Viária Interna..... | 50 |
| 3. | Medidas de Segurança e Acessibilidade de Pedestres | 50 |
| 5. | ENCERRAMENTO | 51 |

1. INTRODUÇÃO

Este trabalho apresenta a análise dos impactos no sistema viário na área de influência do empreendimento D'Avó Hipermercado, localizado na Avenida Armando Salles de Oliveira, 1.200 – Centro – Suzano/SP.

1.1. OBJETIVO DO RELATÓRIO DE IMPACTO NO TRÁFEGO – RIT

Este Relatório tem por objetivo atender à Prefeitura Municipal de Suzano, conforme Termo de Referência nº 14.2025 – Termo de Referência para Elaboração de Estudo de Impacto da Vizinhança (EIV) relativo às alterações que poderão ocorrer em relação ao recente isolamento do estacionamento de veículos do D'Avó Hipermercado, o qual era compartilhado desde o funcionamento do hipermercado e do Suzano Shopping, ambos operação desde 1.999.

1.2. METODOLOGIA UTILIZADA PARA ELABORAÇÃO DA ANÁLISE

Foram utilizadas metodologias conforme legislação vigente que trata do assunto, além dos dados do projeto de arquitetura e parâmetros do empreendimento fornecidos pelo D'Avó Hipermercado.

1.3. BIBLIOGRAFIA

Manual de Estudos de Tráfego - Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes - DNIT / 2006.

Documentos de referência para o Programa Cidades Melhores (PPA 2024 – 2027) – Ministério das Cidades.

Mobilidade e trânsito: gestão e competências municipais - Luma Cordeiro Costa. - Brasília: CNM – Confederação Nacional de Municípios – CNM, 2020

Prefeitura Municipal de Suzano – Secretaria Municipal de Transporte e Mobilidade Urbana

Radial Transportes – Suzano/SP.

Código de Trânsito Brasileiro – 1997.

Estatuto da Cidade – 2001.

Plano Diretor de Suzano – 2017.

1.4. DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO RIT

Nome: Adolfo A. F. Hardy Yustas

Endereço: Praça Oswaldo Cruz, 124 – Conj. 162 – Paraíso – São Paulo - SP. CEP: 04004-903.

e-mail: adolfo@minaplan.com.br

Telefones: (11) 5575-9900

CREA nº 1893240 – ART nº 2620251704021

1.5. CARACTERIZAÇÃO BÁSICA DO EMPREENDIMENTO

O D'Avó Hipermercado foi construído em 1999, na área contígua ao Suzano Shopping. Na ocasião ambos compartilhavam o mesmo estacionamento de veículos. Ocorre que, em meados de março deste ano, foi decidido isolar os estacionamentos. A partir daí, o D'Avó Hipermercado e o Posto de Abastecimento Ipiranga (Grupo D'Avó Supermercados) passaram a contar com 300 vagas exclusivas para seus clientes.

- Natureza jurídica: 2062 - Sociedade Empresária Limitada.
- CNAE - 47113 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - hipermercados e supermercados.

1.5.1. Classificação do Empreendimento

Em relação à classificação do empreendimento de acordo com o Artigo 70 da Lei Complementar nº 340/2019, que dispõe sobre o Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo, o D'Avó Hipermercado está inserido na Macrozona Urbana Consolidada – MUC e na subdivisão III – Zona Urbana Consolidada 3 – ZURC 3.

1.5.2. Localização do Empreendimento

O município de Suzano, conta com 206 km², localiza-se na região do Alto Tietê, entre a zona leste da Grande São Paulo e o Vale do Paraíba. Faz divisa com os municípios de Itaquaquecetuba a norte; Mogi das Cruzes à leste; Santo André à sul; Rio Grande da Serra e Ribeirão Pires à sudoeste; Ferraz de Vasconcelos à oeste e Poá à noroeste.

Pode ser acessado pelas Rodovias Ayrton Senna (SP-070) e Presidente Dutra (BR-116), conforme indicado, a seguir, na **Figura 1**.

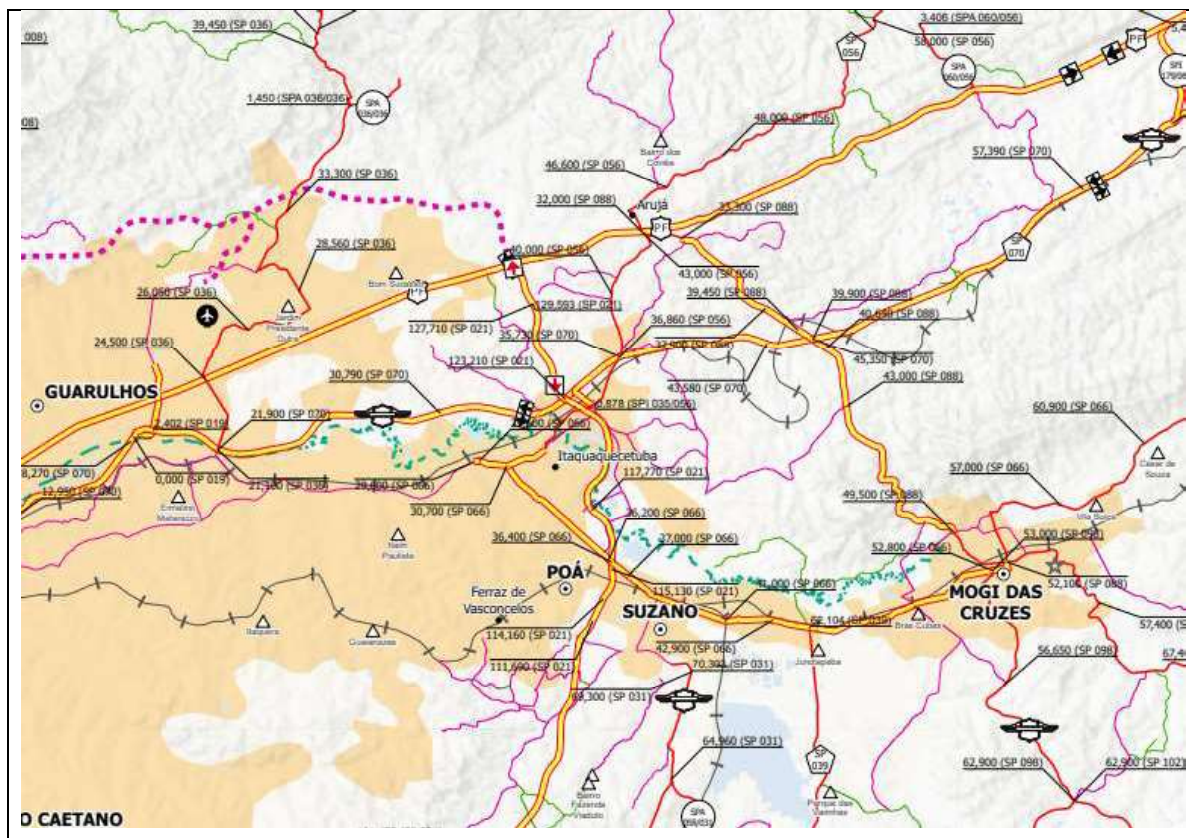


Figura 1 – Localização Município de Suzano – Acesso via rodovias Ayrton Senna – SP/070 e Presidente Dutra - BR/066.

O D'Ávó Hipermercado, está situado na Av. Armando Salles de Oliveira, 1200 - Parque Suzano, Suzano - SP, CEP: 08673-000, conforme indicado, a seguir, na **Figura 2**.

O acesso ao Hipermercado e ao Posto de Abastecimento de Combustível é feito por meio de entrada localizada na Av. Armando Salles de Oliveira, logo após o cruzamento com a Rua Sete de Setembro. Neste caso, a empresa considera essa saída provisória, a qual foi implantada na época em que estava sendo construído muro, em função da decisão de isolar o estacionamento do Shopping Suzano e do Hipermercado. A empresa pretende implantar a saída pela Av. Armando Salles de Oliveira, logo após a entrada ao Hipermercado, conforme indicado no croqui, **Anexo I**

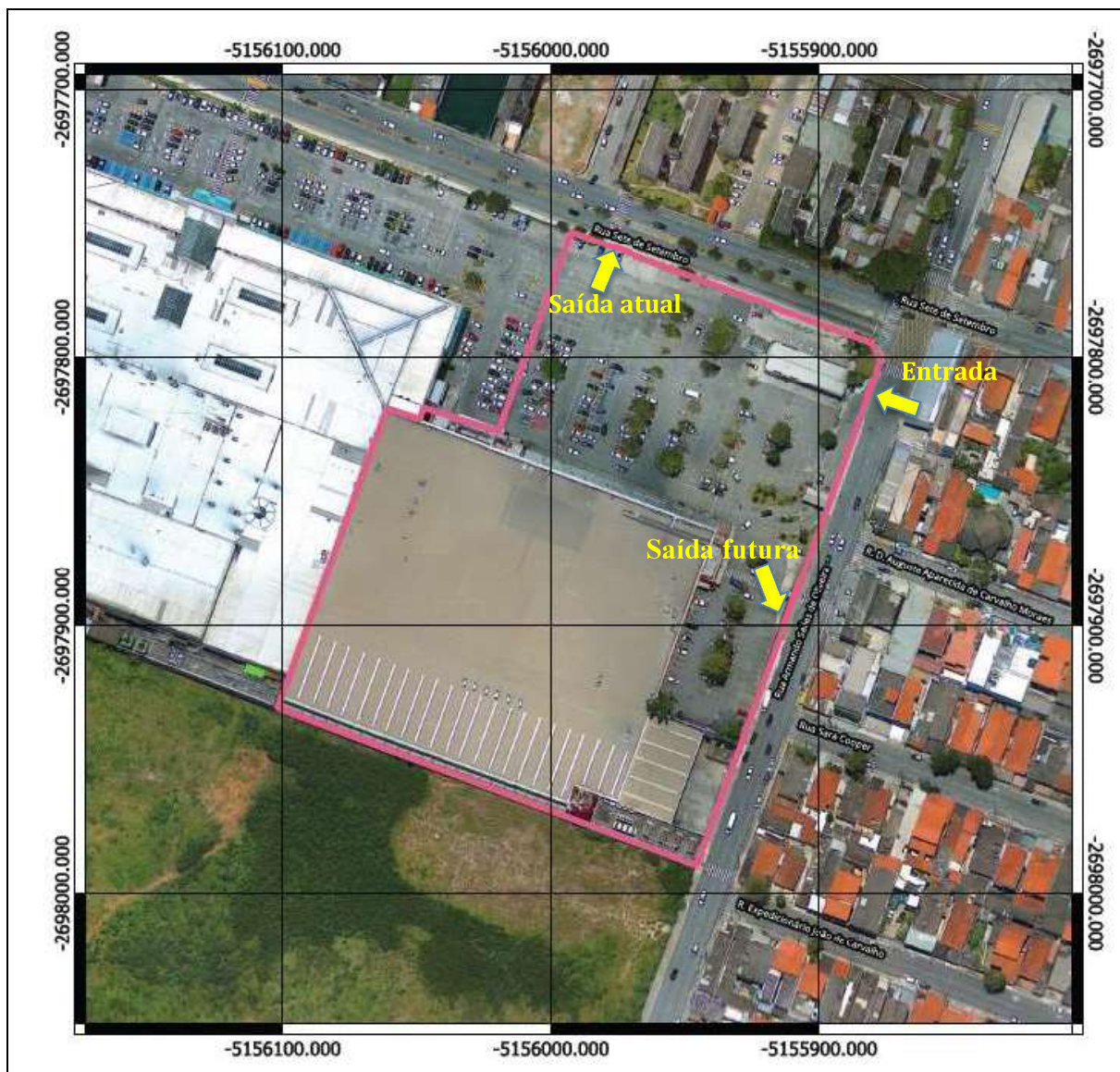


Figura 2 – Localização do D'Avó Hipermercado – Esquina entre a Avenida Armando Salles de Oliveira e a Rua Sete de Setembro - Suzano / SP. As setas amarelas indicam a entrada e as saídas atual e futura.

1.5.3. Área Construída e Outros Dados Básicos

- Área do terreno: 25.000 m²
- Número da matrícula / C.R.I - Comarca de Suzano: 51.165
- Área construída: Hipermercado: 15.208,10 m²

Posto Abastecimento: 584,41 m²

Total: 15.792,51 m²

- Horário de Funcionamento:

Todos os dias das 8:00 às 22:00.

2. ÁREAS DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO

2.1. DEFINIÇÃO DAS ÁREAS DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO

Para a elaboração deste Relatório, foram definidas as áreas de influência no entorno do empreendimento, em função dos impactos do trânsito local. Foram considerados, ainda, os aspectos urbanísticos da região de interesse. A seguir, são apresentadas as áreas de influência:

- Área de Influência Indireta – AII – área que sofre influência indireta do tráfego oriundo do empreendimento; e
- Área de Influência Direta – AID – área que sofre influência direta do tráfego oriundo do empreendimento.

As áreas de influência do empreendimento foram definidas à partir do empreendimento, situado na área central do município de Suzano.

A AII tem como limites ao norte e à leste, a linha férrea da CPTM, à oeste o Rodoanel e ao sul com parte da área urbana e parcialmente com a área rural do município.

A **Figura 3**, a seguir, indica as Áreas de Influência AII e AID, principais acessos e o empreendimento.

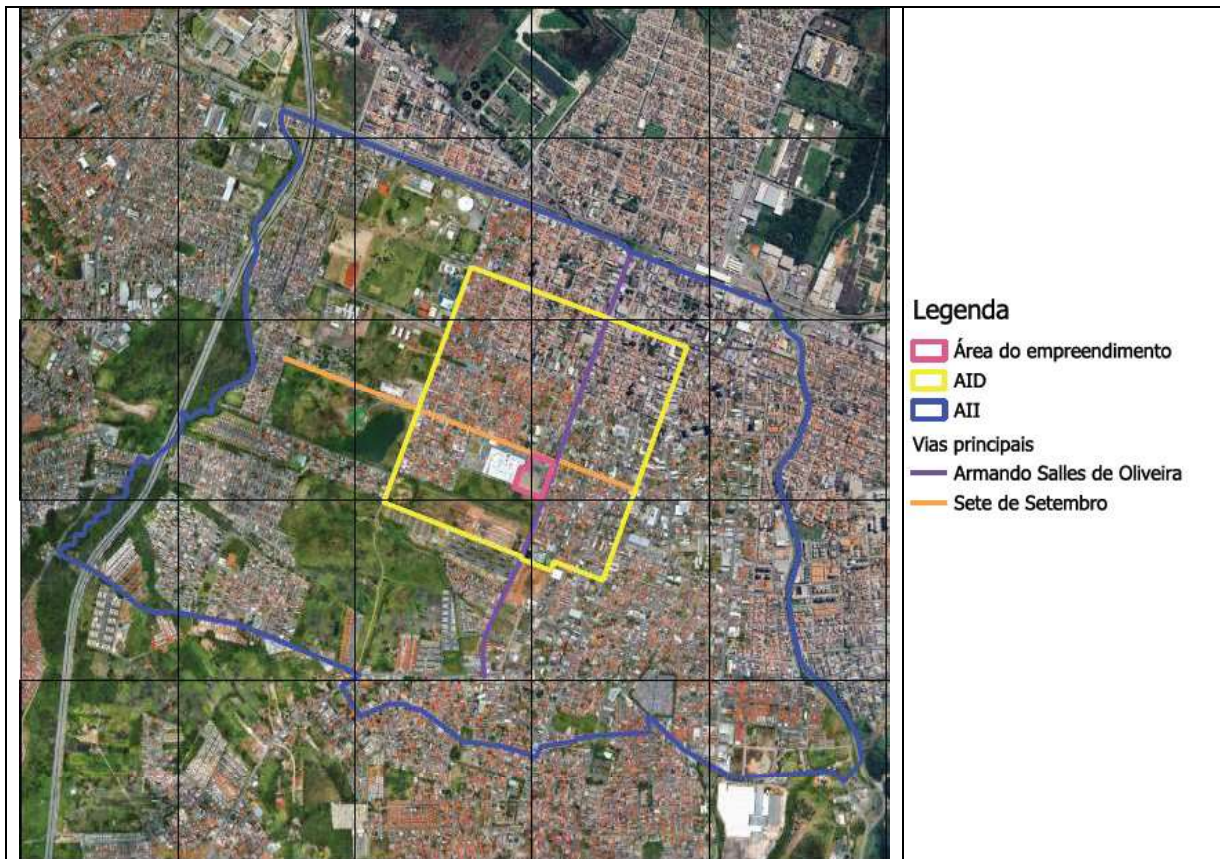


Figura 3 – Áreas de Influência AII e AID

2.1.1. Levantamento Fotográfico da Situação Existente no Local

O D'Ávó Hipermercado, conta com os seguintes acessos:

- Entrada pela Avenida Armando Salles de Oliveira; e
- Saída pela Rua Sete de Setembro.

Os acessos estão indicados, a seguir, na **Figura 4**.



Figura 4 – Indicação da entrada do Hipermercado pela Av. Armando Salles de Oliveira (seta vermelha), a qual tem sentido único; da saída provisória pela Rua Sete de Setembro (seta azul) e a futura saída pela Av. Armando Salles de Oliveira (seta verde).

A contagem foi realizada na esquina entre a Rua Sete de Setembro e a Av. Armando Salles de Oliveira.

A seguir, as **Fotos 1 e 2**, indicam a entrada ao Hipermercado pela Av. Armando Salles de Oliveira e as **Fotos 3 e 4** indicam a saída pela Rua Sete de Setembro.



Foto 1 – Entrada do estacionamento D’Avó Hipermercado. Nota-se a faixa de travessia de pedestre antes da entrada do estacionamento.



Foto 2 – Detalhe da entrada do estacionamento D’Avó Hipermercado. La do direito da foto, entrada de pedestres.



Foto 3 – Saída do estacionamento D'Avó Hipermercado. Nota-se, lado direito da foto, o muro que isolou os estacionamentos do Suzano Shopping e do D'Avó Hipermercado.



Foto 4 – Vista à partir do hipermercado da saída do estacionamento. Lado esquerdo da foto, nota-se a passagem de pedestre.



Foto 5 – Vista entrada principal do Hipermercado. Nota-se a faixa de pedestre na Av. Armando Salles de Oliveira, em frente à entrada de pedestres.



Foto 6 – Vista interna do estacionamento do Hipermercado (300 vagas).



Foto 7 – Vista interna do estacionamento à partir da saída. Nota-se lado esquerdo da foto o Posto de Abastecimento.



Foto 8 – Vista da esquina da Av. Armando Salles de Oliveira x Rua Sete de Setembro. Nota-se, na Avenida o sentido único do fluxo de veículos.



Foto 9 – Vista do ponto de ônibus e van na Av. Armando Salles de Oliveira, em frente à Rua Dona Augusta Ap. de Carvalho de Moraes.



Foto 10 – Vista da Rua Sete de Setembro. Lado direito, ao fundo Posto Ipiranga (D'Avó), instalado no interior do Hipermercado.



Foto 11 – Vista oposta da Foto 8 da Rua Sete de Setembro.



Foto 12 – Vista da Av. Armando Salles de Oliveira. Nota-se do lado esquerda da foto a Rua Sara Cooper.



Foto 13 – Vista da Rua Sara Cooper, continuação da Foto 10.



Foto 14 – Vista à partir da Rua Sete de Setembro, sentido único, da esquina com a Av. Armando Salles de Oliveira. Nota-se, lado direito da foto, o Posto Ipiranga (D'Ávó).



Foto 15 – Vista da Av. Armando Salles de Oliveira. A seta amarela indica a localização da futura saída do empreendimento.

2.1.2. Diretrizes urbanísticas e ambientais

De acordo com as diretrizes para o zoneamento ZURC – 3, os parâmetros urbanísticos para a ZURC 3 estão apresentados, a seguir, na **Tabela 1**.

Tabela 1 – Índices Urbanísticos / ZURC - 3

| Zoneamento | Índices Urbanísticos | |
|----------------------------------|--------------------------------------|--------|
| Zona Urbana Consolidada – ZURC 3 | Coeficiente de Aproveitamento Básico | 2,50 |
| | Coeficiente de Aproveitamento Máximo | 4,00 |
| | Frente Mínima (m) | 7,00 |
| | Lote Mínimo (m ²) | 175,00 |
| | Taxa de Ocupação – TO (%) | 80 |
| | Taxa de Permeabilização – TP (%) | 10 |

Fonte: Anexo 01 da Lei Complementar nº 340 de 09/12/2019.

O empreendimento condiz com o zoneamento da área onde está inserido e está de acordo com os índices urbanísticos, conforme indicado, a seguir, na **Tabela 2**.

Tabela 2 – Índices Urbanísticos do empreendimento



| Índices Urbanísticos | Permitido | D'Avó Hipermercado |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------|
| Área do Terreno (m ²) | - | 25.000,00 |
| Área Construída (m ²) | - | 15.208,10 |
| Coefficiente de Aproveitamento Máximo | 4,00 | 0,61 |
| Taxa de Ocupação – TO (%) | 80 | 61 |
| Taxa de Permeabilização – TP (%) | 10 | 1,6 |

O empreendimento condiz com o zoneamento onde está inserido e está de acordo com os índices urbanísticos.

2.1.3. Indicação do uso do solo na área de influência

O município de Suzano, conta com Plano Diretor, definido por meio da Lei Complementar nº 312 de 22/12/2017. Portanto, a política de desenvolvimento e de expansão urbana tem seu ordenamento através das diretrizes e normas de forma a orientar o desenvolvimento econômico, social e territorial do município.

Conta, ainda, com a Lei Complementar nº 340 de 09/12/2019, que disciplina o Uso, Ocupação e o Parcelamento do Solo no Município, em consonância com as diretrizes estabelecidas no Plano Diretor.

De acordo com o Artigo 70 da Lei Complementar nº 340/2019, o terreno do D'Avó Hipermercado está inserido na Macrozona Urbana Consolidada – MUC e na subdivisão III – Zona Urbana Consolidada 3 – ZURC 3.

A **Figura 5**, a seguir, indica a Macrozona Urbana Consolidada – MUC.

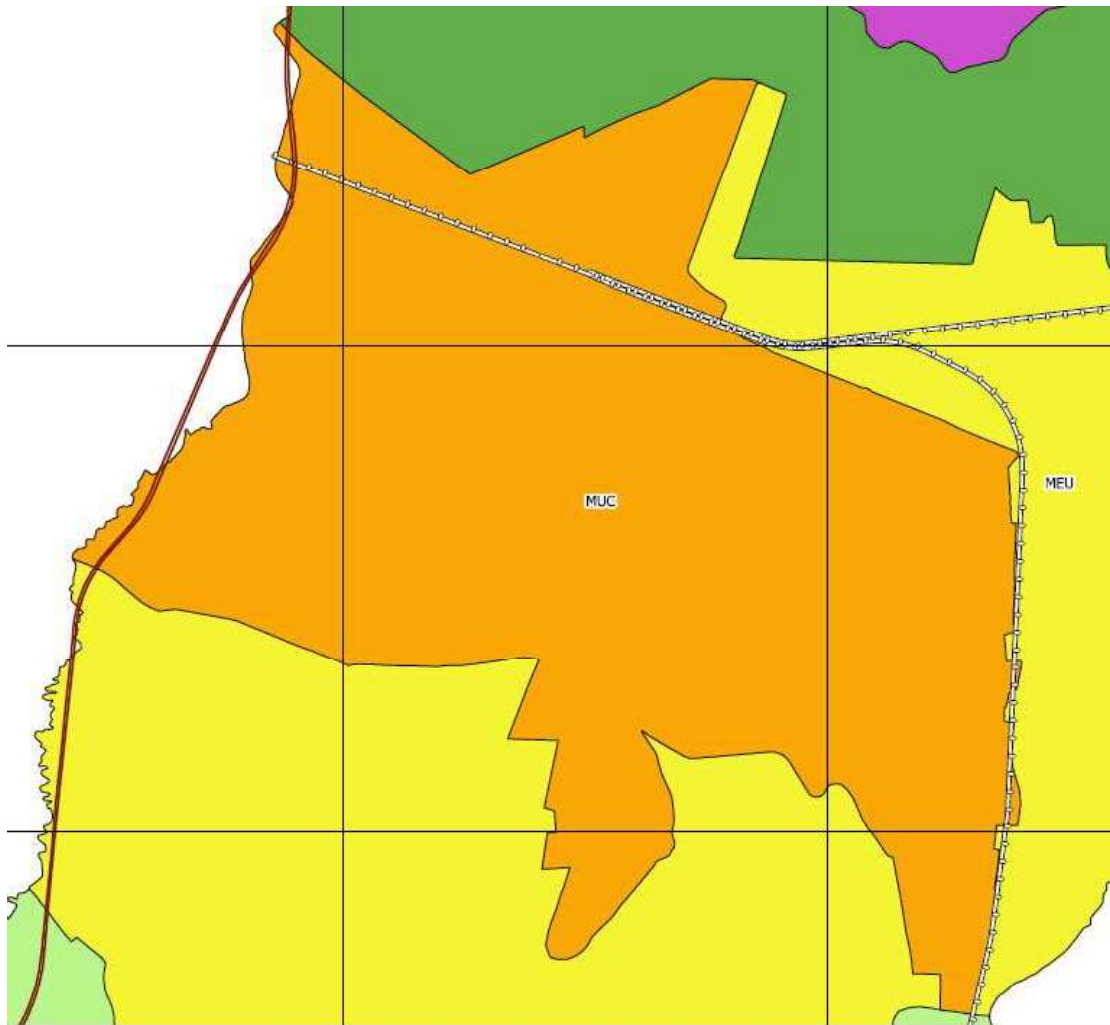


Figura 5 Indicação da Macrozona Urbana Consolidada - MUC

Fonte: Anexo 01 da Lei Complementar nº 340 de 09/12/2019.

A **Figura 6**, a seguir, indica o Hipermercado inserido na subdivisão III - Zona Urbana Consolidada – ZURC 3.

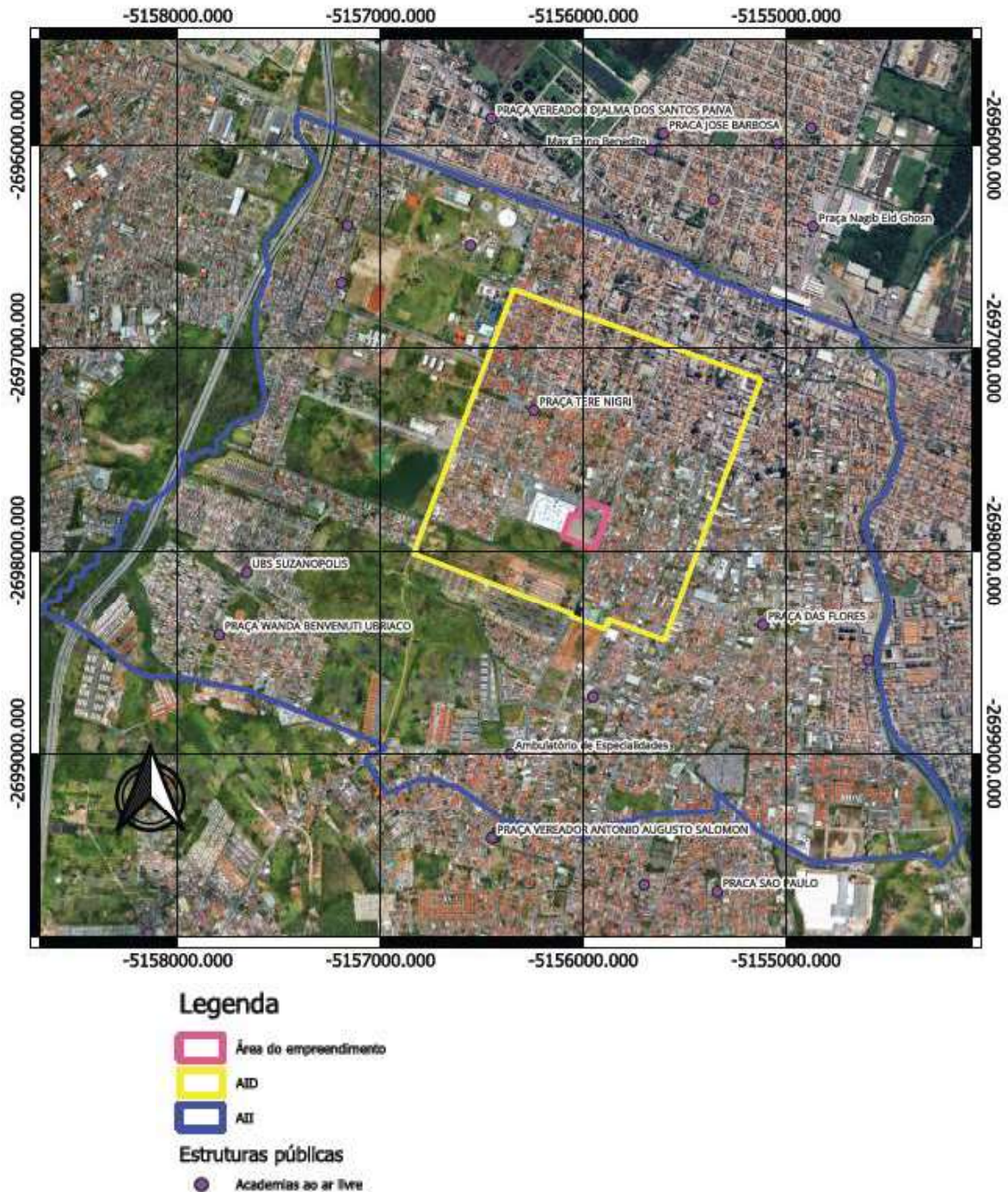


Figura 7 Indicação dos equipamentos comunitários

2.2. ESTUDO DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO

A seguir, será apresentada síntese das características físicas e operacionais do sistema viário no entorno do empreendimento, o qual é caracterizado por vendas de produtos alimentícios, de higiene e limpeza, perfumaria, utilidades da casa, bazar, “pet shop”, farmácia e padaria.

2.2.1. Caracterização das condições físico-operacionais do sistema viário local

O D'Avó Hipermercado, conta com os seguintes acessos:

- Entrada pela Avenida Armando Salles de Oliveira; e
- Saída pela Rua Sete de Setembro.

Os acessos estão indicados, a seguir, na **Figura 8**.



Figura 8 – Indicação da entrada do Hipermercado (seta vermelha) pela Av. Armando Salles de Oliveira, a qual tem sentido único e da saída (da seta azul) pela Rua Sete de Setembro.

As manobras para descarga de mercadorias são realizadas em galpão anexo ao Hipermercado, cujo acesso é feito pela Avenida Armando Salles de Oliveira, conforme indicado, a seguir, na **Foto 16**. Portanto, a movimentação de caminhões fica restrita à área interna do galpão.



Foto 16 – Vista dos portões de entrada da área de descarga do Hipermercado, na divisa com o prédio principal.

O cruzamento da Rua Sete de Setembro e da Avenida Armando Salles de Oliveira conta com semáforo para controlar o fluxo de veículos no local, conforme indicado, a seguir, na **Foto 17**. O semáforo posicionado no canteiro central da Rua Sete de Setembro, permanece 57 segundos fechado e 49 segundos aberto.

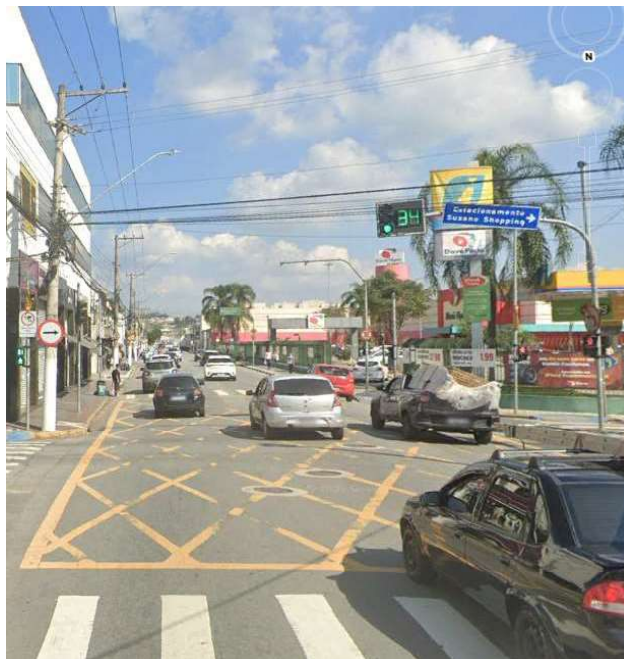


Foto 17 – Localização do semáforo no cruzamento Rua Sete de Setembro x Av. Salles de Oliveira

A seguir, na **Figura 09**, são indicadas pelas setas amarelas a posição das visadas durante a tirada de fotografias no entorno imediato do empreendimento.




Legenda:  Sentido da visada das fotografias

Figura 9 – Indicação do sentido das visadas das fotografias.

2.2.2. Análise da capacidade viária e do nível de serviços

Para caracterizar os padrões de deslocamento no município de Suzano, foram utilizados os dados da Pesquisa Origem Destino 2023, realizada pela Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô. A partir dos micro dados da pesquisa, foram calculados os indicadores da **Tabela 3**, a seguir, considerando apenas viagens com origem em Suzano.

Tabela 3 – Dados Pesquisa Origem-Destino (OD) - 2023

| Viagens | Nº de pessoas | Porcentagem |
|-----------------------|----------------------|--------------------|
| <i>Não motorizada</i> | 396.771 | 50% |
| <i>Coletivo</i> | 159.447 | 20,09% |
| <i>Individual</i> | 237.324 | 29,91% |
| <i>Total</i> | 793.542 | 100% |

Conforme dados da Pesquisa Origem-Destino (OD) realizada pelo Metrô, aproximadamente 50% da população do município de Suzano utiliza modos de transporte não motorizados. O transporte coletivo corresponde a cerca de 20,09% dos deslocamentos, enquanto o transporte individual motorizado representa aproximadamente 30% do total.

O transporte coletivo em Suzano é atendido pelas empresas Radial Transporte (ônibus) e pela CooperSuzan (vans).

As linhas correspondentes ao transporte coletivo que atendem a Área de Influência Direta – AID, estão descritas a seguir, na **Tabela 4**.

Tabela 4 – Transporte coletivo na Área de Influência Direta - AID

| Transporte Coletivo | | |
|----------------------------|--------------|--|
| Tipo | Linha | Sentido |
| Van | C-05 | Jardim Revista / Jardim Vitória |
| | C-10 | Suzano Shopping / Miguel Badra Alto Miguel Badra Alto / Suzano Shopping |
| | C-17 | Jardim Gardênia I / Suzano Shopping Suzano Shopping / Jardim Gardênia I |
| | C-18 | Jardim Suzanópolis / Boa Vista |
| | C-21 | Jardim Ferandes / Santa Mônica |

Tabela 4 – Transporte coletivo na Área de Influência Direta – AID (continuação)

| Transporte Coletivo | | |
|----------------------------|--------------|---|
| Tipo | Linha | Sentido |
| Ônibus Municipal | 20TR | Jardim Quaresmeira / Jardim Colorado |
| | 21TR | Monte Cristo / Miguel Badra Alto |
| Ônibus Intermunicipal | 332 | Itaquaquecetuba (Jardim Adriane) / Suzano (Vila Nascente) |
| | 843 | Poá (Jardim Nova Poá) / Suzano (Estação CPTM Suzano) |
| | 277 | Santa Isabel (Monte Serrat) / Mogi das Cruzes (Estação CPTM Estudantes) |
| | 367 | Suzano (Jardim Vitória) / Mogi das Cruzes (Condomínio Aruã) |

No **Anexo III**, está apresentado a Planta com a indicação dos itinerários percorridos pelos ônibus e vans na AID, bem como os pontos de parada nas AID e AII.

2.2.3. Estudo do tráfego local

Foram realizadas contagens volumétricas na intersecção crítica da área do entorno imediato do empreendimento, entre a Rua Sete de Setembro e a Avenida Armando Salles de Oliveira.

As contagens foram realizadas no dia 20/08/2025, quarta feira e, em seguida nos dias 05 e 06/09/2025, sexta feira e sábado, respectivamente, nos horários de pico do empreendimento.

Os intervalos escolhidos estão informados, a seguir:

- Dia 20/08/2025, quarta-feira: 11:00 às 12:00
13:15 às 14:15
15:00 às 16:00
- Dia 05/09/2025, quinta-feira: 07:45 às 08:45
11:00 às 12:00
13:00 às 14:00
16:00 às 17:00
17:30 às 18:30
- Dia 06/09/2025, sábado: 07:45 às 08:45
11:00 às 12:00
13:30 às 14:30

A seguir, na **Tabela 5**, são apresentados os valores da contagem realizada no dia 20/08/2025.

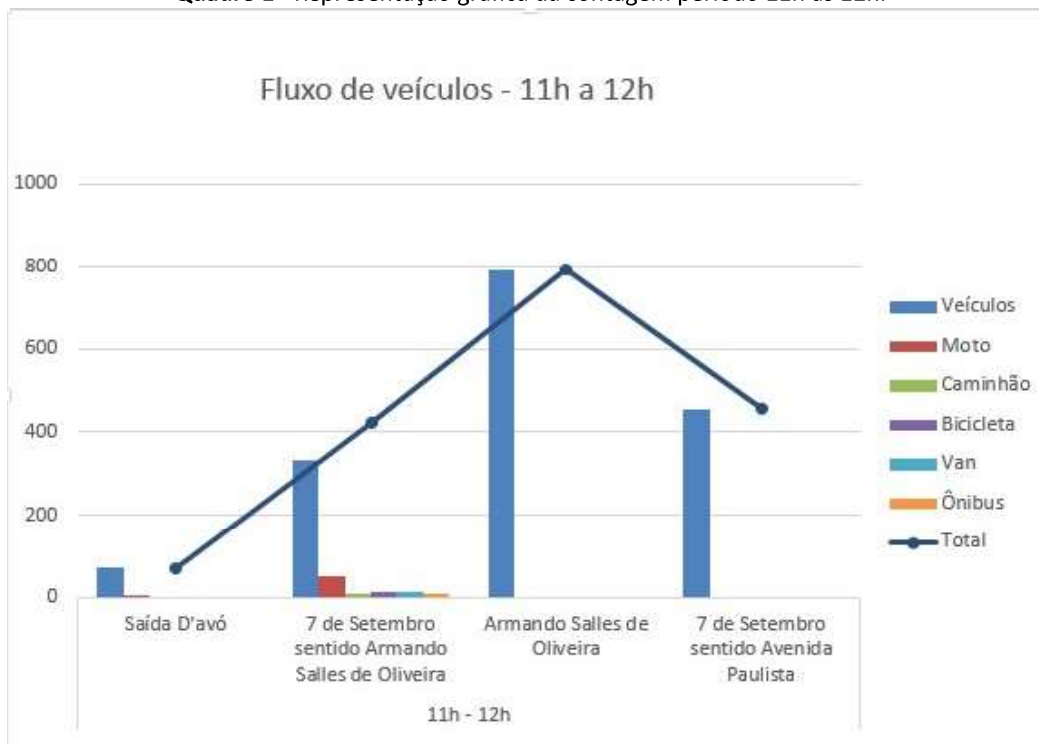
Tabela 5 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 20/08/2025.

| Horário | Entradas | Veículos | Moto | Caminhão | Bicicleta | Van | Ônibus | Total |
|---------------|--|----------|------|----------|-----------|-----|--------|-------|
| 11h - 12h | Saída D'avó | 70 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 71 |
| | 7 de Setembro sentido Armando Salles de Oliveira | 332 | 51 | 7 | 13 | 11 | 8 | 422 |
| | Armando Salles de Oliveira | 793 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 793 |
| | 7 de Setembro sentido Avenida Paulista | 455 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 455 |
| 13h15 - 14h15 | Saída D'avó | 136 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 139 |
| | 7 de Setembro sentido Armando Salles de Oliveira | 401 | 64 | 4 | 27 | 14 | 7 | 517 |
| | Armando Salles de Oliveira | 770 | 119 | 60 | 0 | 23 | 6 | 978 |
| | 7 de Setembro sentido Avenida Paulista | 477 | 59 | 8 | 0 | 6 | 6 | 556 |
| 15h - 16h | Saída D'avó | 158 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 162 |
| | 7 de Setembro sentido Armando Salles de Oliveira | 400 | 49 | 7 | 32 | 16 | 7 | 511 |
| | Armando Salles de Oliveira | 760 | 104 | 45 | 17 | 17 | 5 | 948 |
| | 7 de Setembro sentido Avenida Paulista | 396 | 55 | 9 | 14 | 2 | 9 | 485 |

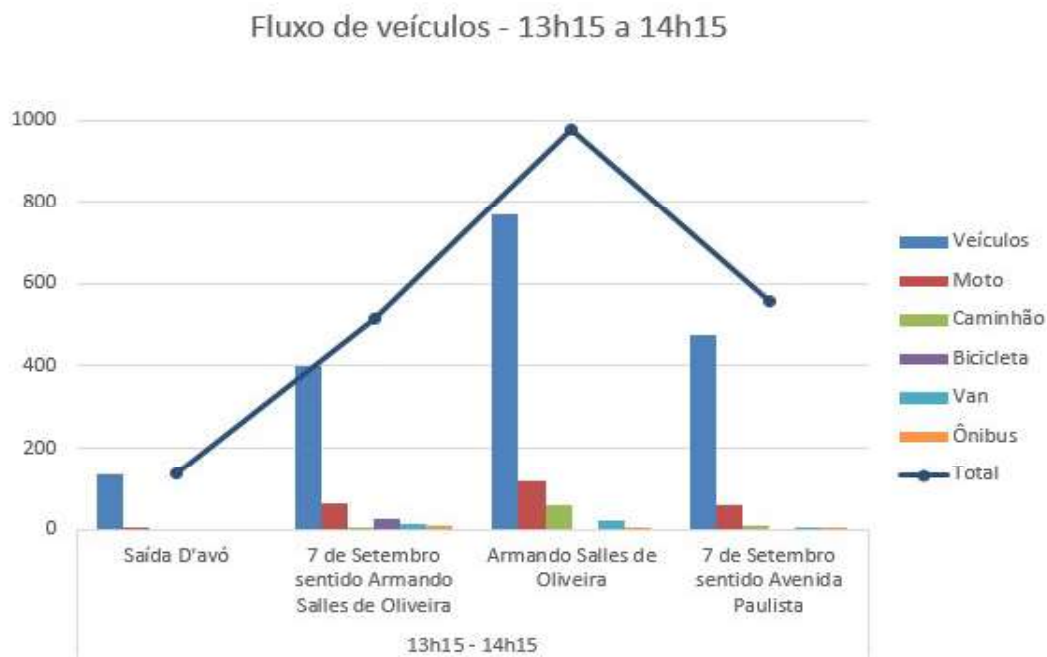
A seguir, nos **Quadros 1, 2 e 3** são apresentados os gráficos com a indicação dos números obtidos para os três horários de contagem. Observa-se que o maior fluxo de veículos nos três horários ocorre na Avenida Armando Salles de Oliveira.



Quadro 1– Representação gráfica da contagem período 11h às 12h.

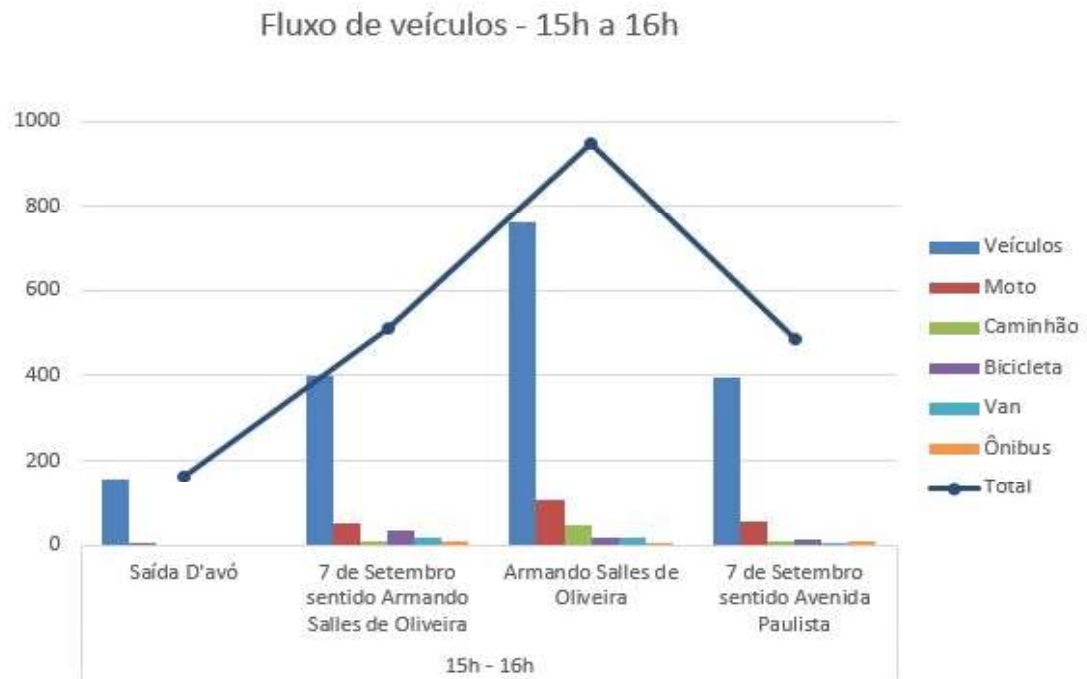


Quadro 2– Representação gráfica da contagem período 13h15 às 14h15.





Quadro 3– Representação gráfica da contagem período 15h às 16h.



A seguir, na **Tabela 6** e **Quadro 4** são apresentados os valores da contagem realizada no dia 05/09/2025, na Rua Sete de Setembro, período das 7:45 – 8:45.

Tabela 6 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025.

| Data | 05/09/2025 | | Local | Rua Sete de Setembro (+Saída D'Avó) | | | |
|--|------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 7h45-8h45 | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 07:45-08:00 | 6 | 112 | 6 | 3 | 2 | 9 | 138 |
| 08:00-08:15 | 15 | 106 | 4 | 0 | 2 | 7 | 134 |
| 08:15-08:30 | 11 | 99 | 2 | 2 | 2 | 7 | 123 |
| 08:30-08:45 | 12 | 119 | 5 | 2 | 5 | 4 | 147 |



Quadro 4– Representação gráfica da contagem na Rua Sete de Setembro.

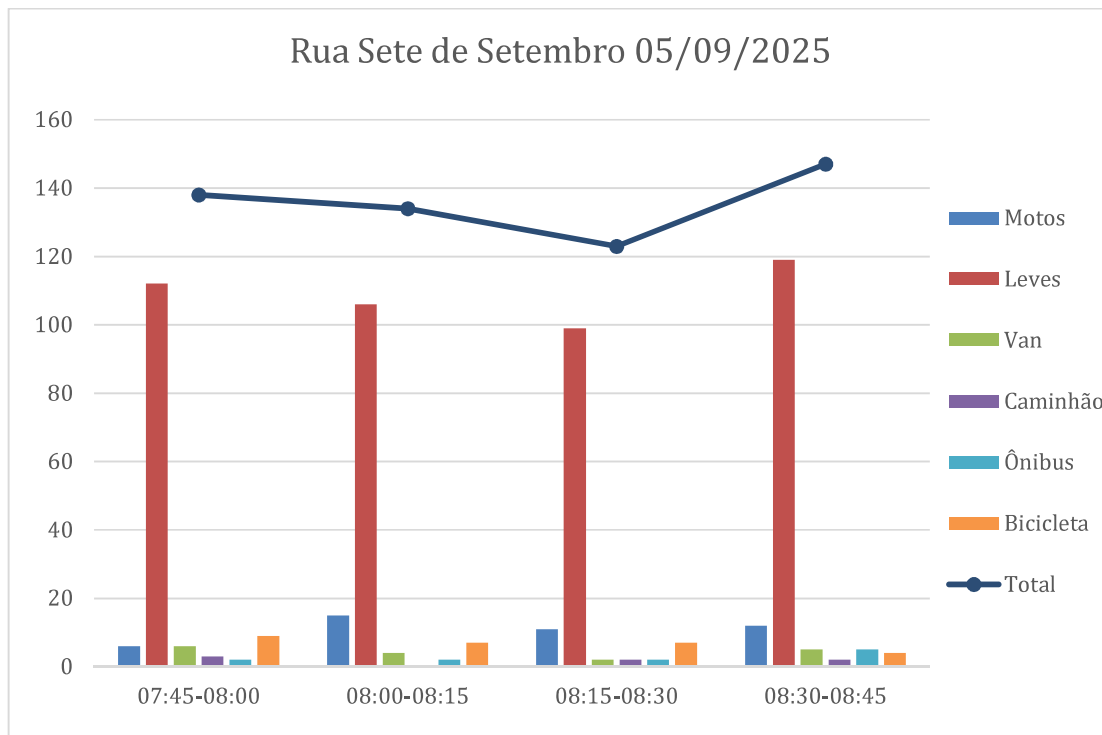


Tabela 7 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | | Local | Av. Armando Sales de Oliveira | | | |
|--|------------|-------|-------|-------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 7h45-8h45 | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 07:45-08:00 | 27 | 188 | 5 | 7 | 1 | 3 | 231 |
| 08:00-08:15 | 21 | 178 | 1 | 8 | 1 | 5 | 214 |
| 08:15-08:30 | 21 | 183 | 2 | 10 | 3 | 3 | 222 |
| 08:30-08:45 | 16 | 159 | 3 | 12 | 1 | 1 | 192 |



Quadro 5– Representação gráfica da contagem na AV. Salles de Oliveira.

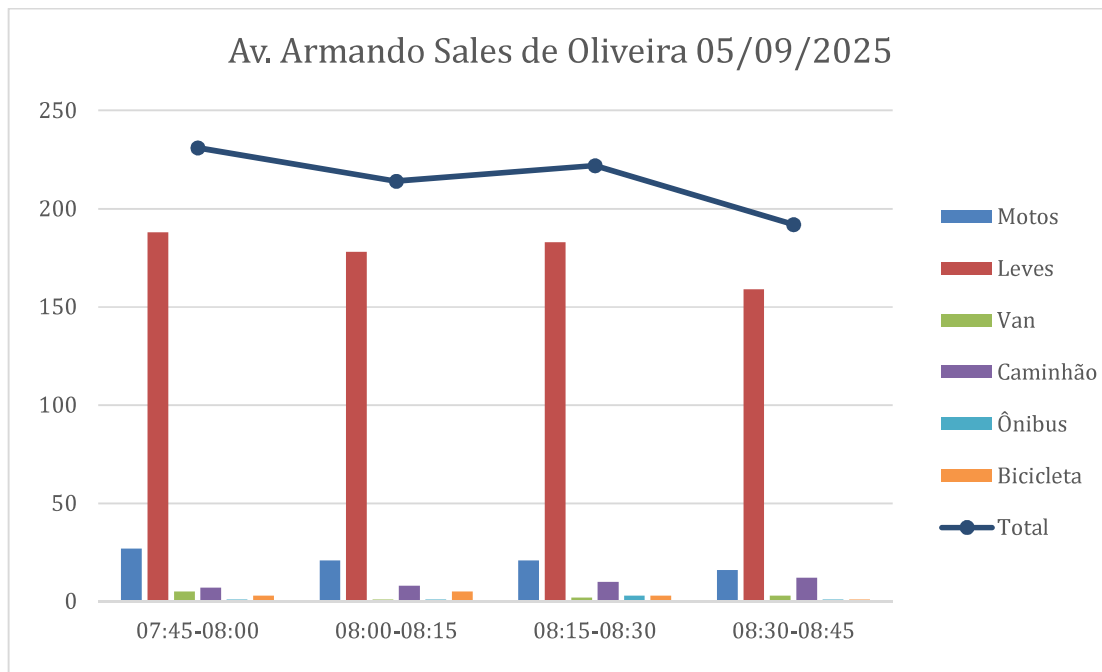


Tabela 8 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | | Local | Rua Sete de Setembro (+Saída D'Avó) | | | |
|--|------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 11h-12h | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 11:15 | 10 | 127 | 4 | 1 | 2 | 6 | 150 |
| 11:30 | 6 | 103 | 4 | 4 | 0 | 7 | 124 |
| 11:45 | 13 | 112 | 4 | 0 | 2 | 5 | 136 |
| 12:00 | 15 | 105 | 5 | 1 | 1 | 7 | 134 |



Quadro 6– Representação gráfica da contagem na Rua Sete de Setembro.

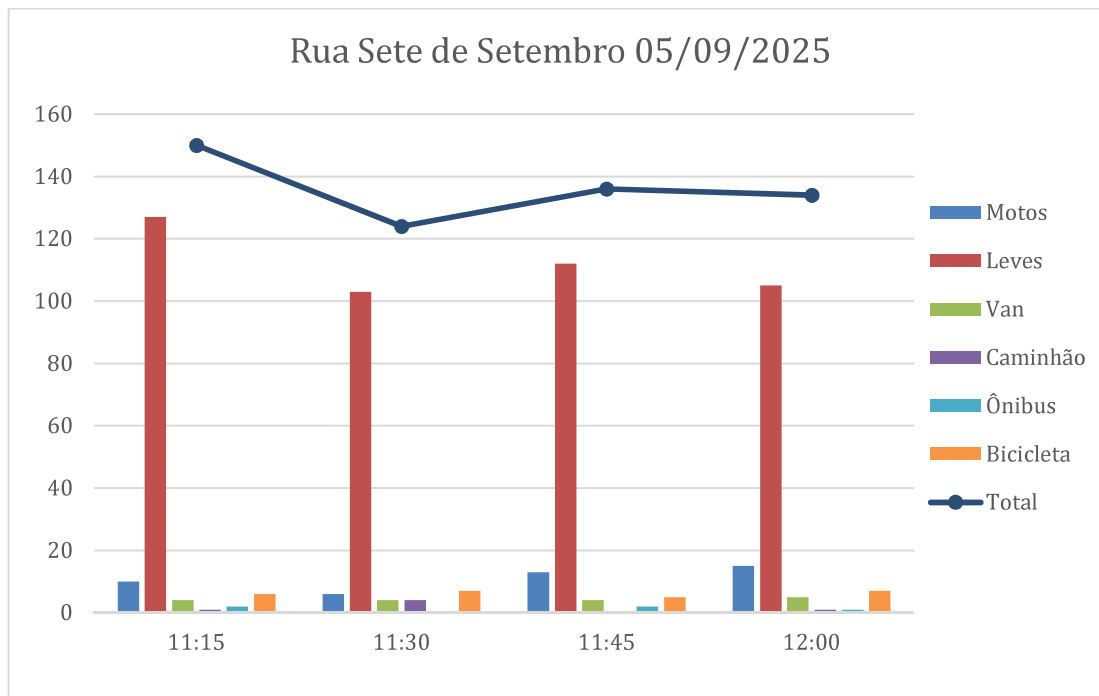


Tabela 9 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | Local | Av. Armando Sales de Oliveira | | | | |
|--|------------|-------|-------------------------------|----------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 11h-12h | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 11:15 | 19 | 157 | 7 | 15 | 2 | 0 | 200 |
| 11:30 | 16 | 156 | 3 | 16 | 2 | 1 | 194 |
| 11:45 | 34 | 205 | 8 | 13 | 2 | 3 | 265 |
| 12:00 | 25 | 189 | 3 | 8 | 2 | 4 | 231 |



Quadro 7 – Representação gráfica da contagem na AV. Salles de Oliveira.

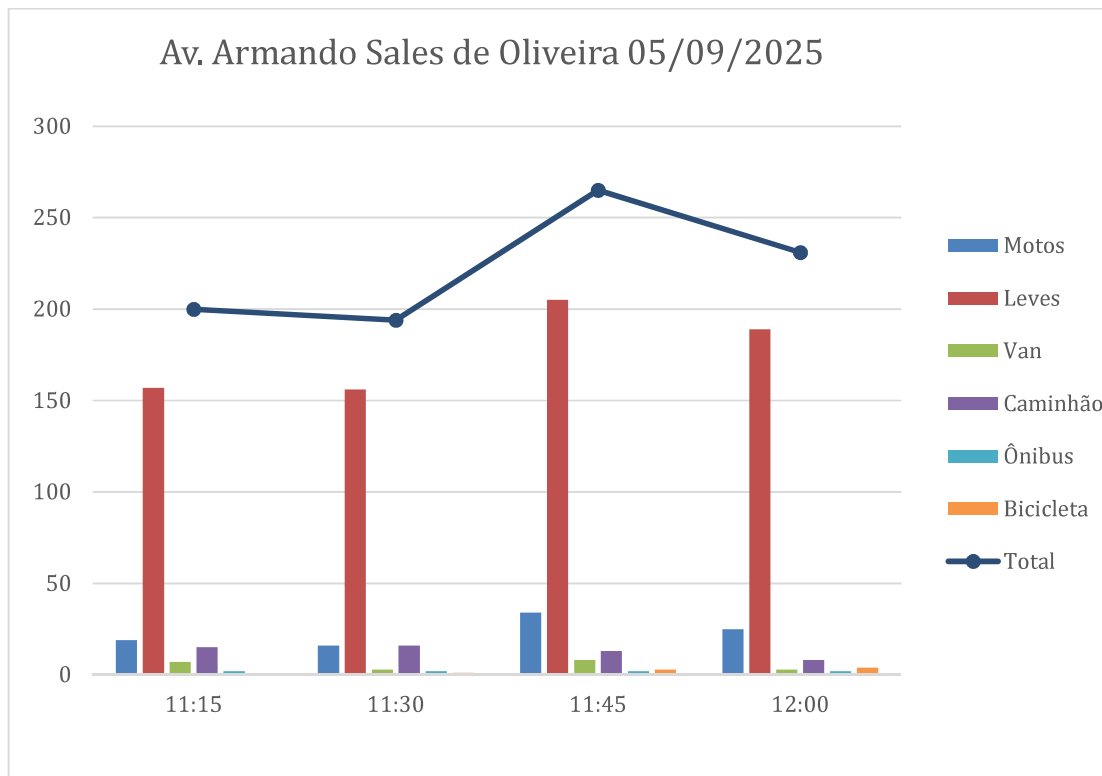


Tabela 10 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | | Local | Rua Sete de Setembro (+Saída D'Avó) | | | |
|--|------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 12h-13h | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 12:15 | 15 | 115 | 2 | 3 | 3 | 10 | 148 |
| 12:30 | 7 | 112 | 9 | 4 | 1 | 4 | 137 |
| 12:45 | 17 | 129 | 8 | 0 | 3 | 12 | 169 |
| 13:00 | 17 | 163 | 4 | 1 | 1 | 8 | 194 |



Quadro 8 – Representação gráfica da contagem na Rua Sete de Setembro.

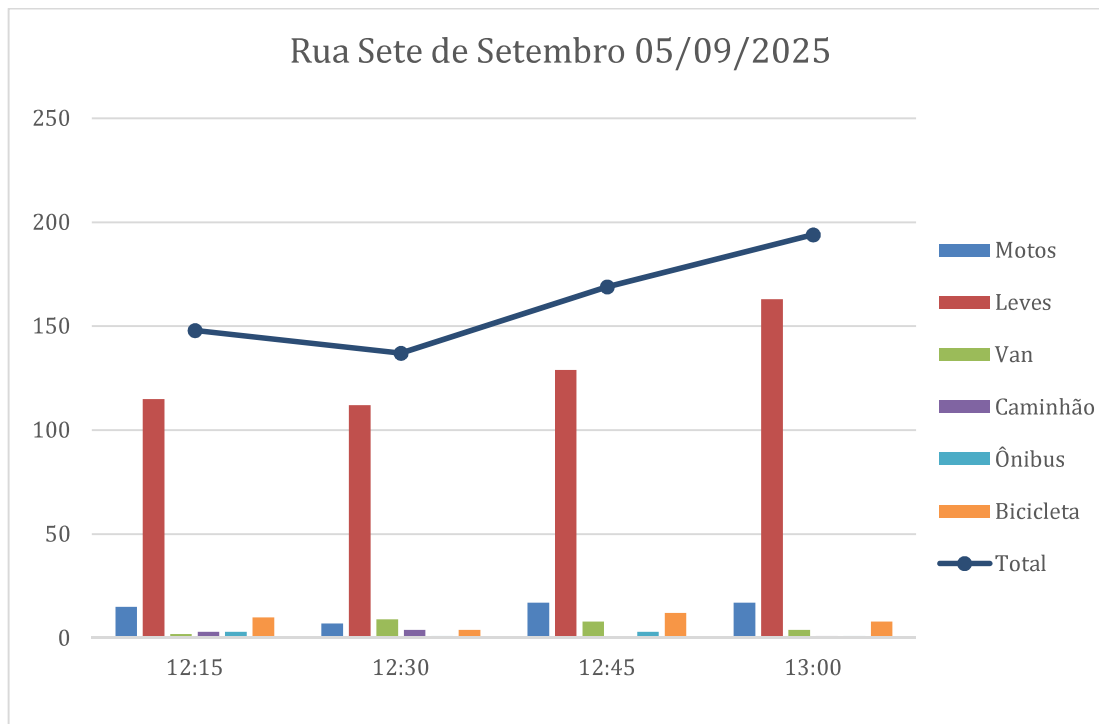


Tabela 11 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | Local | Av. Armando Sales de Oliveira | | | | |
|--|------------|-------|-------------------------------|----------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 12h-13h | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 12:15 | 27 | 191 | 4 | 10 | 1 | 2 | 235 |
| 12:30 | 31 | 179 | 5 | 7 | 2 | 1 | 225 |
| 12:45 | 27 | 213 | 12 | 9 | 0 | 0 | 261 |
| 13:00 | 23 | 207 | 9 | 9 | 1 | 2 | 251 |



Quadro 9 – Representação gráfica da contagem na AV. Salles de Oliveira.

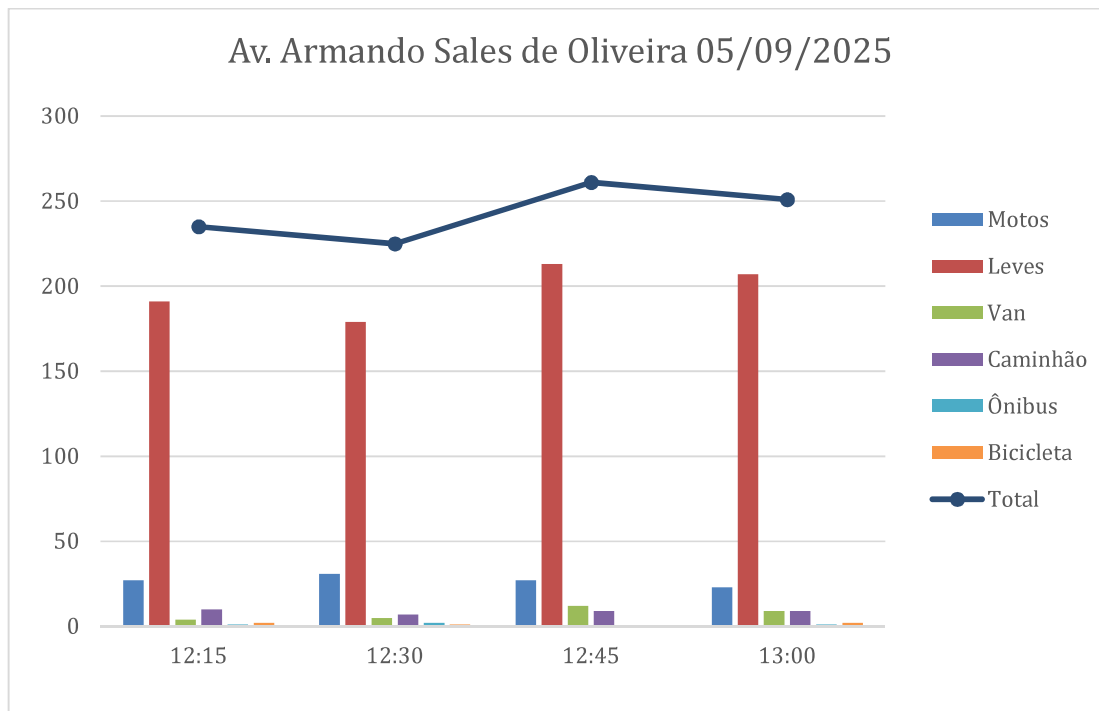


Tabela 12 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | | Local | Rua Sete de Setembro (+Saída D'Avó) | | | |
|--|------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 16h-17h | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 16:15 | 18 | 142 | 3 | 0 | 2 | 10 | 175 |
| 16:30 | 12 | 162 | 4 | 1 | 3 | 6 | 188 |
| 16:45 | 11 | 139 | 6 | 1 | 1 | 8 | 166 |
| 17:00 | 7 | 148 | 5 | 1 | 4 | 6 | 171 |



Quadro 10 – Representação gráfica da contagem na Rua Sete de Setembro.

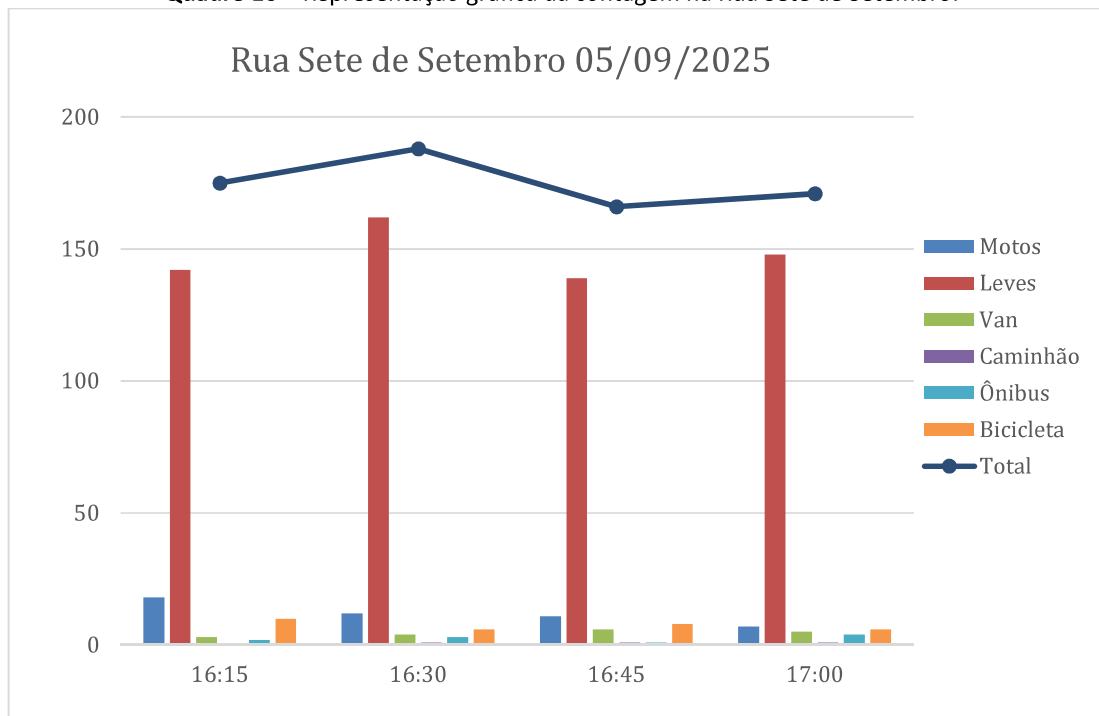


Tabela 13 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | | Local | Av. Armando Sales de Oliveira | | | |
|--|------------|-------|-------|-------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 16h-17h | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 16:15 | 30 | 230 | 1 | 5 | 1 | 0 | 267 |
| 16:30 | 27 | 231 | 3 | 9 | 4 | 0 | 274 |
| 16:45 | 32 | 230 | 6 | 8 | 2 | 2 | 280 |
| 17:00 | 31 | 300 | 9 | 8 | 1 | 2 | 351 |



Quadro 11 – Representação gráfica da contagem na AV. Salles de Oliveira.

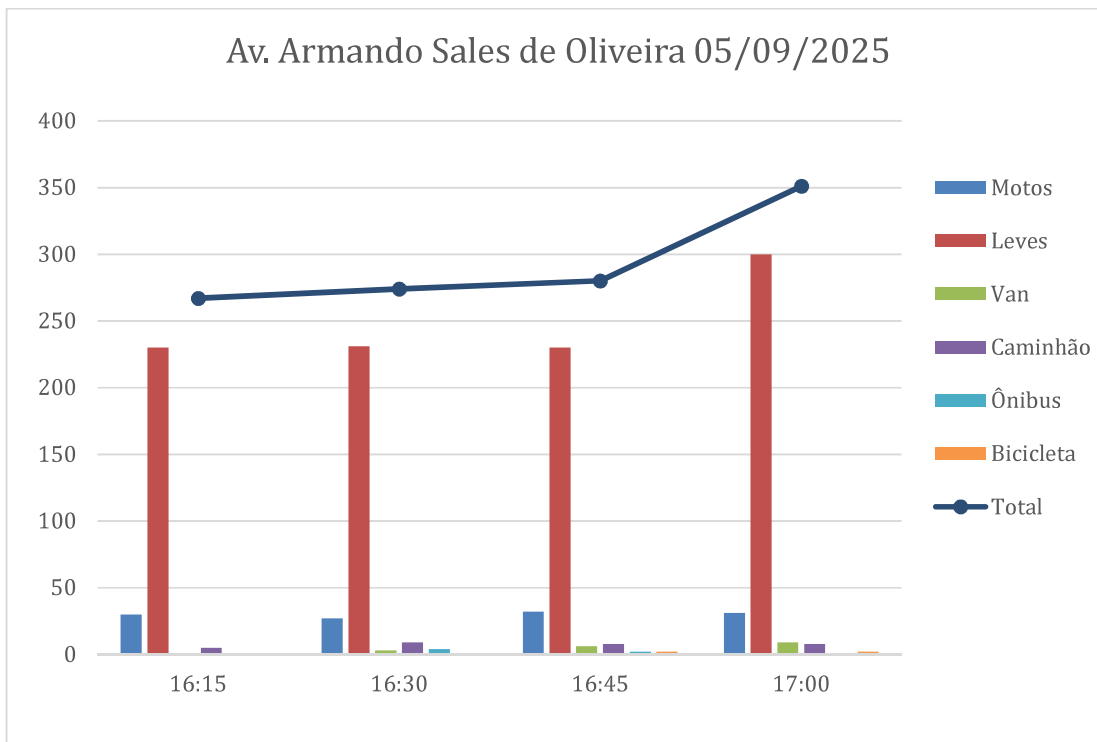


Tabela 14 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | | Local | Rua Sete de Setembro (+Saída D'Avó) | | | |
|--|------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 17h30-18h30 | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 17:30 | 17 | 176 | 3 | 1 | 3 | 5 | 205 |
| 17:45 | 11 | 127 | 6 | 0 | 2 | 6 | 152 |
| 18:00 | 11 | 108 | 4 | 0 | 2 | 11 | 136 |
| 18:15 | 23 | 125 | 9 | 1 | 2 | 15 | 175 |



Quadro 12 – Representação gráfica da contagem na Rua Sete de Setembro.

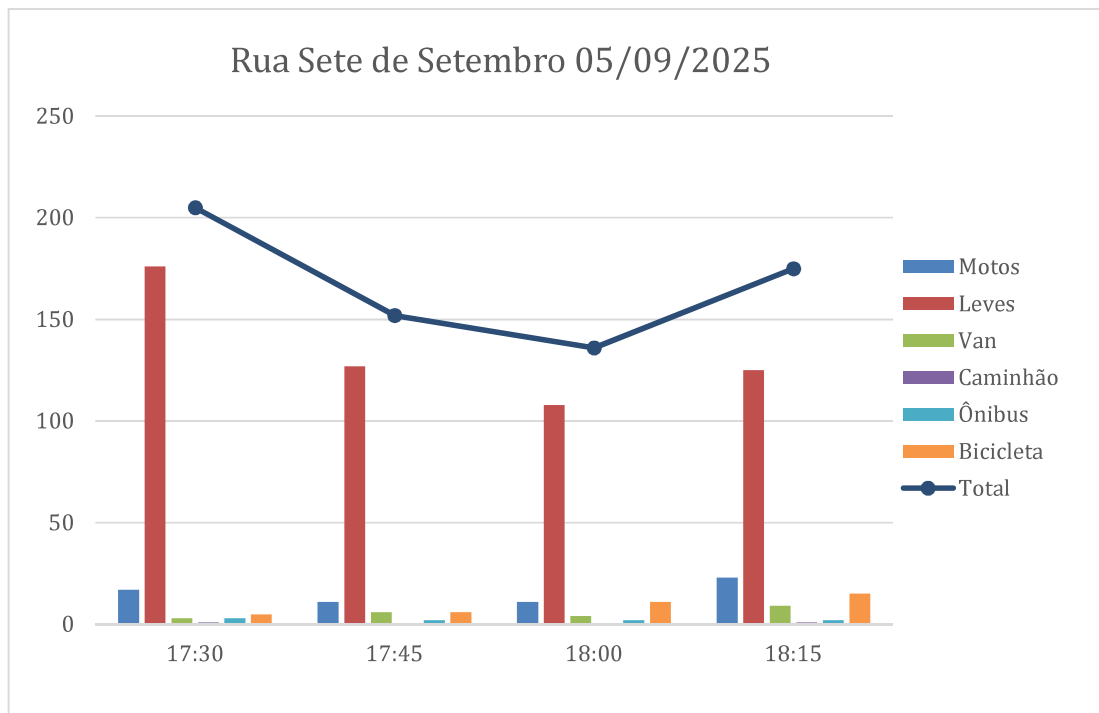


Tabela 15 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 05/09/2025

| Data | 05/09/2025 | | Local | Av. Armando Sales de Oliveira | | | |
|--|------------|-------|-------|-------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — AM 17h30-18h30 | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 17:30 | 38 | 279 | 3 | 6 | 0 | 3 | 329 |
| 17:45 | 48 | 308 | 2 | 3 | 2 | 4 | 367 |
| 18:00 | 38 | 265 | 2 | 1 | 1 | 4 | 311 |
| 18:15 | 24 | 291 | 5 | 5 | 0 | 5 | 330 |



Quadro 13 – Representação gráfica da contagem na AV. Salles de Oliveira.

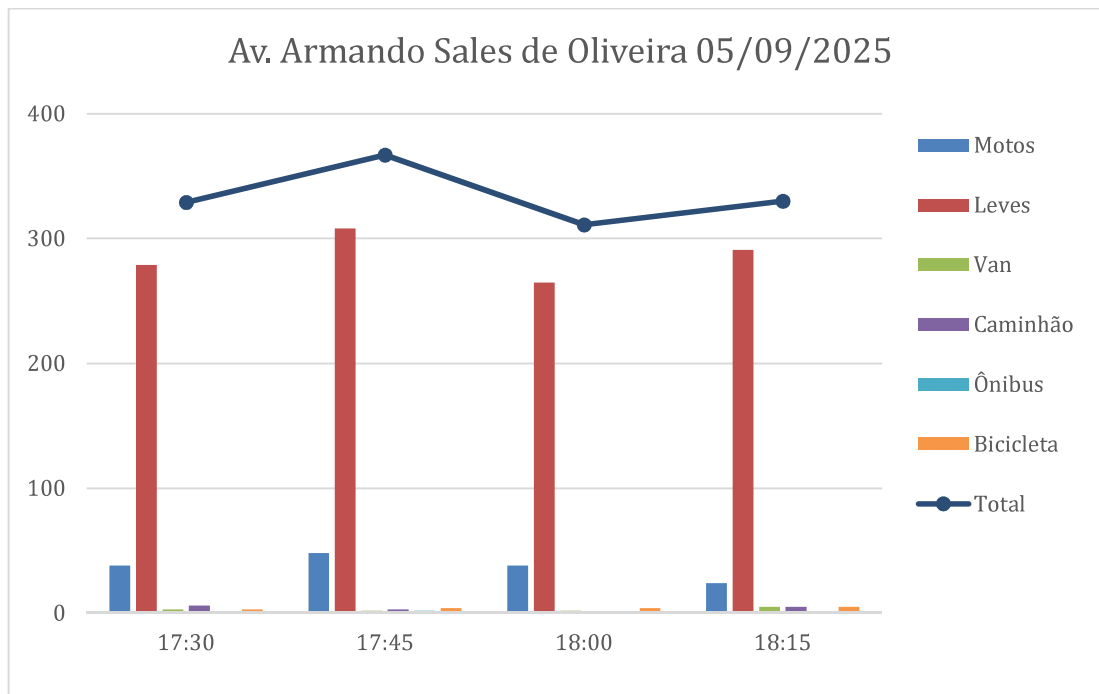


Tabela 16 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 06/09/2025

| Data | 06/09/2025 | | Local | Rua Sete de Setembro (+Saída D'Avó) | | | |
|---|------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — SÁBADO: 07h45-14h30 | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 08:00 | 5 | 63 | 3 | 0 | 1 | 7 | 79 |
| 08:15 | 11 | 73 | 2 | 0 | 0 | 4 | 90 |
| 08:30 | 6 | 63 | 3 | 0 | 2 | 0 | 74 |
| 08:45 | 7 | 91 | 3 | 0 | 0 | 6 | 107 |



Quadro 14 – Representação gráfica da contagem na Rua Sete de Setembro.

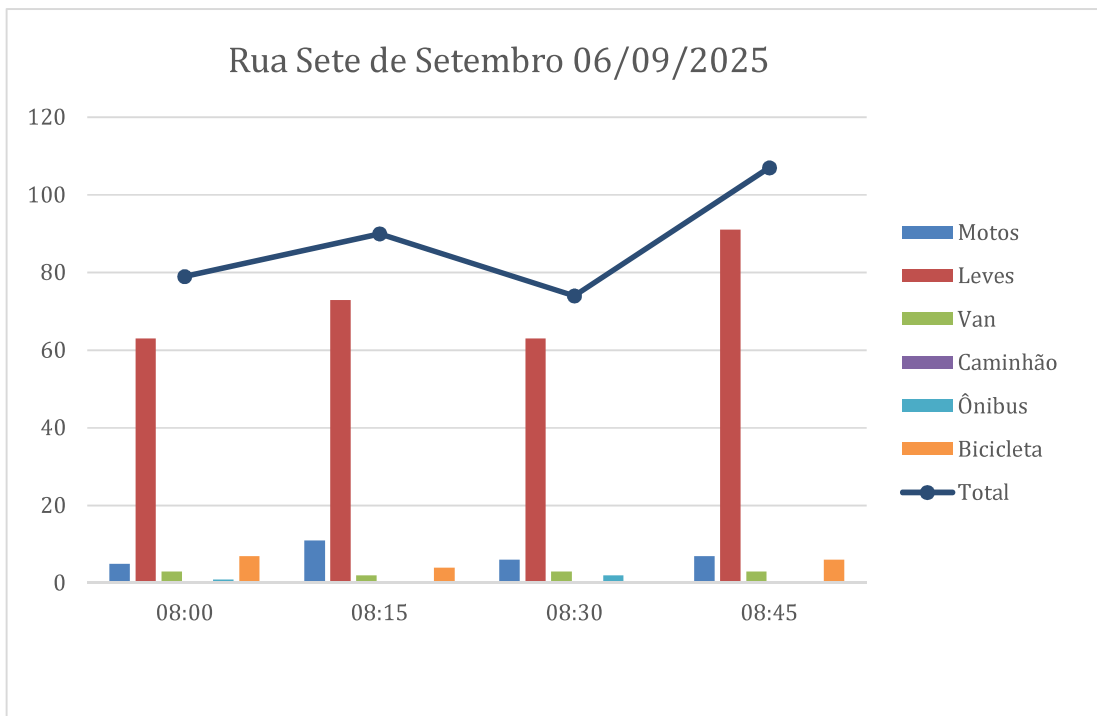


Tabela 17 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 06/09/2025

| Data | 06/09/2025 | | Local | Av. Armando Sales de Oliveira | | | |
|---|------------|-------|-------|-------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — SAB 07h45-08h45 | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 08:00 | 17 | 145 | 1 | 4 | 1 | 0 | 168 |
| 08:15 | 18 | 190 | 0 | 2 | 1 | 0 | 211 |
| 08:30 | 15 | 139 | 1 | 2 | 1 | 1 | 159 |
| 08:45 | 12 | 161 | 3 | 6 | 1 | 1 | 184 |



Quadro 15 – Representação gráfica da contagem na Av. Salles de Oliveira.

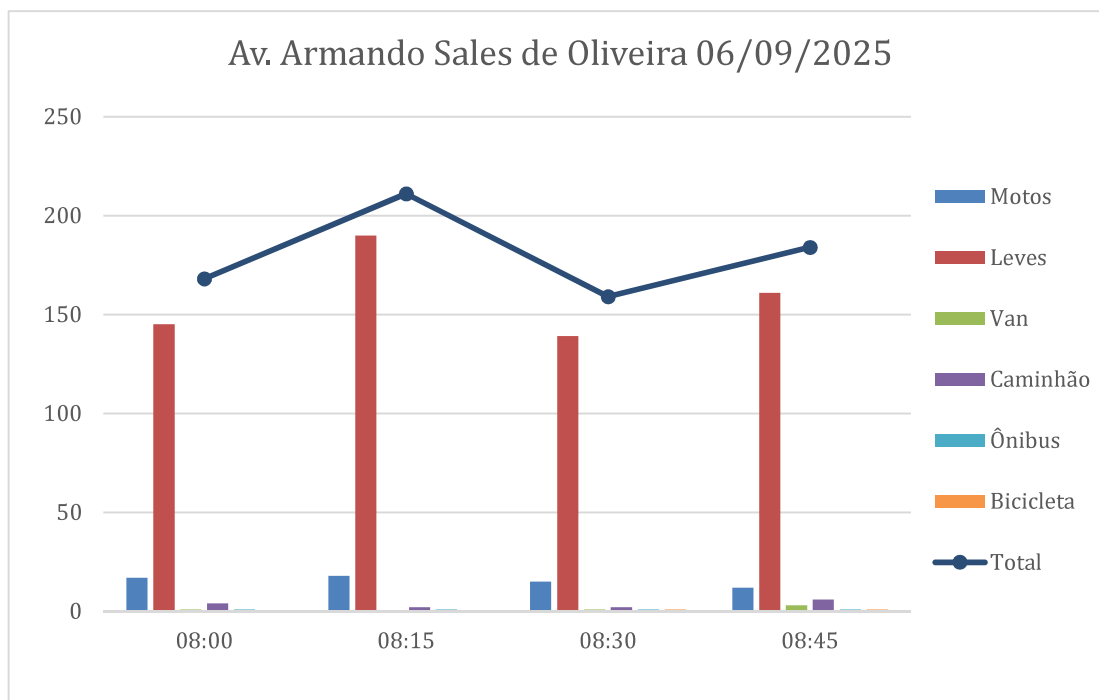


Tabela 18– Levantamento de Campo – Contagem no dia 06/09/2025

| Data | 06/09/2025 | | Local | Rua Sete de Setembro (+Saída D'Avó) | | | |
|---|------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — SÁBADO: 11h-12h | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 11:15 | 13 | 180 | 2 | 3 | 0 | 2 | 200 |
| 11:30 | 19 | 147 | 4 | 3 | 1 | 3 | 177 |
| 11:45 | 12 | 175 | 4 | 1 | 0 | 8 | 200 |
| 12:00 | 15 | 163 | 2 | 0 | 2 | 3 | 185 |



Quadro 16 – Representação gráfica da contagem na Rua Sete de Setembro.

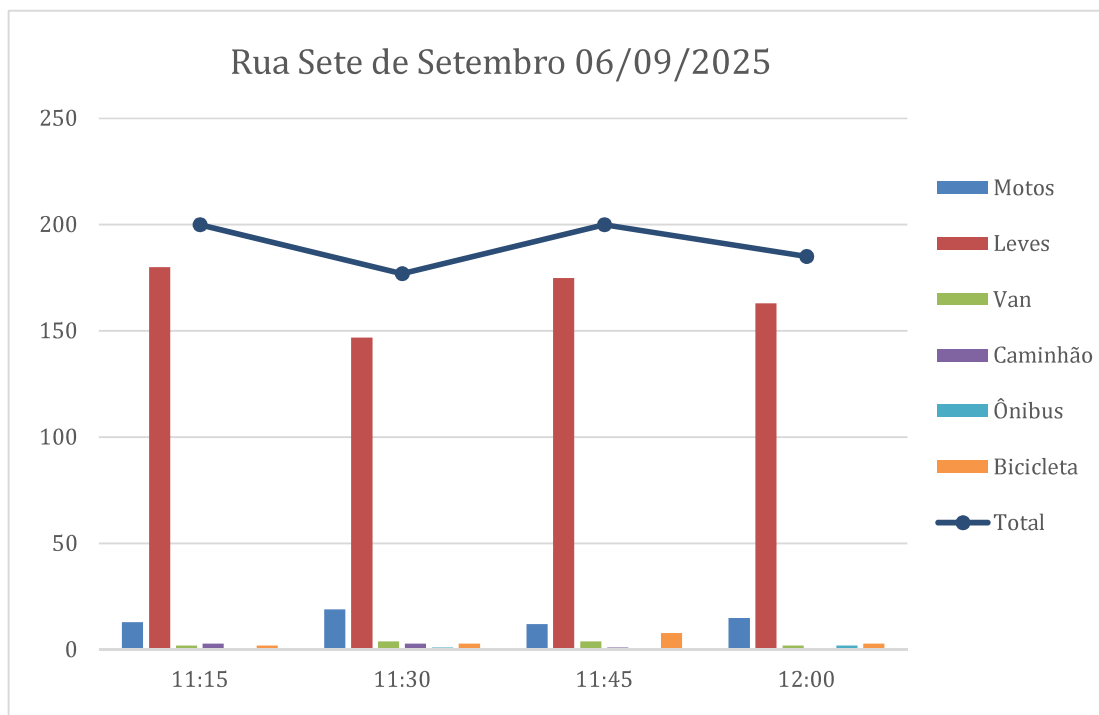


Tabela 19 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 06/09/2025

| Data | 06/09/2025 | | Local | Av. Armando Sales de Oliveira | | | |
|---|------------|-------|-------|-------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — SÁBADO: 11h-12h | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 11:15 | 19 | 233 | 2 | 6 | 0 | 3 | 263 |
| 11:30 | 21 | 244 | 1 | 6 | 2 | 2 | 276 |
| 11:45 | 27 | 258 | 3 | 0 | 1 | 2 | 291 |
| 12:00 | 26 | 313 | 2 | 11 | 1 | 6 | 359 |



Quadro 17 – Representação gráfica da contagem na Av. Salles de Oliveira.

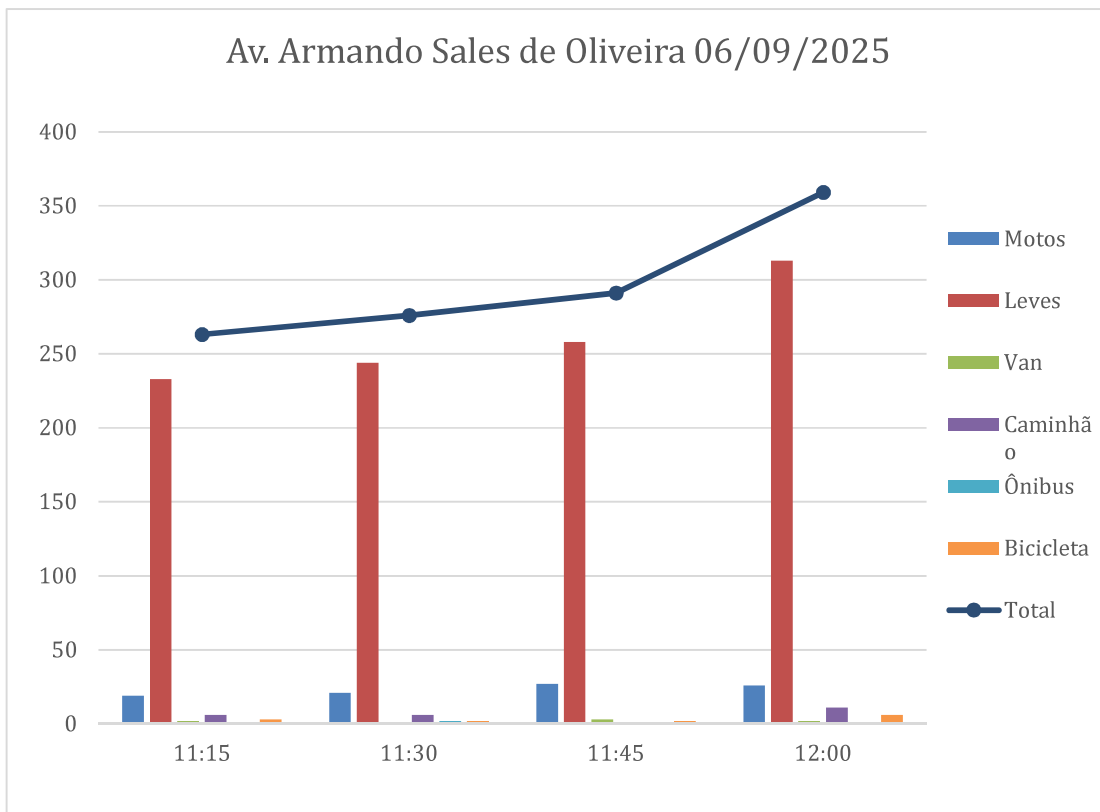


Tabela 20– Levantamento de Campo – Contagem no dia 06/09/2025

| Data | 06/09/2025 | | Local | Rua Sete de Setembro (+Saída D'Avó) | | | |
|---|------------|-------|-------|-------------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — SÁBADO: 13h30-14h30 | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 13:45 | 10 | 158 | 3 | 0 | 1 | 12 | 184 |
| 14:00 | 12 | 170 | 2 | 0 | 1 | 7 | 192 |
| 14:15 | 19 | 174 | 3 | 0 | 1 | 13 | 210 |
| 14:30 | 14 | 180 | 3 | 1 | 2 | 11 | 211 |



Quadro 18 – Representação gráfica da contagem na Rua Sete de Setembro.

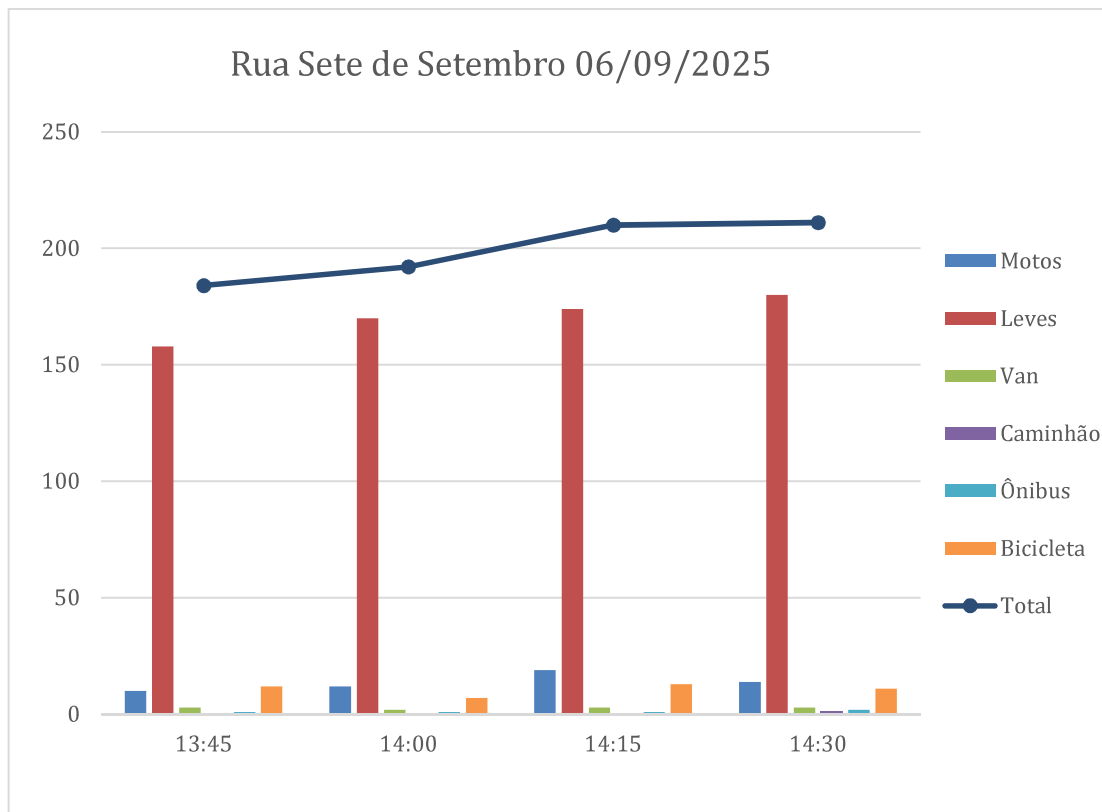
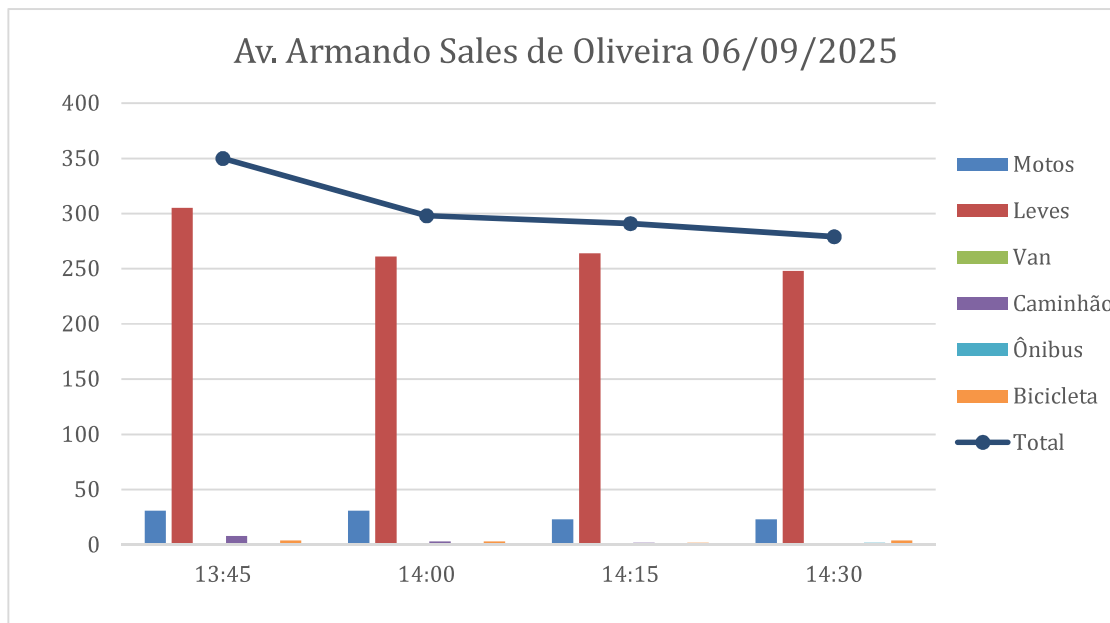


Tabela 21 – Levantamento de Campo – Contagem no dia 06/09/2025

| Data | 06/09/2025 | | Local | Av. Armando Sales de Oliveira | | | |
|---|------------|-------|-------|-------------------------------|--------|-----------|-------|
| Template de Contagem 15 min — SÁBADO: 13h30-14h30 | | | | | | | |
| Intervalo | Motos | Leves | Van | Caminhão | Ônibus | Bicicleta | Total |
| 13:45 | 31 | 305 | 1 | 8 | 1 | 4 | 350 |
| 14:00 | 31 | 261 | 0 | 3 | 0 | 3 | 298 |
| 14:15 | 23 | 264 | 0 | 2 | 0 | 2 | 291 |
| 14:30 | 23 | 248 | 1 | 1 | 2 | 4 | 279 |



Quadro 19 – Representação gráfica da contagem na Av. Salles de Oliveira.



No dia 20/08/25, a temperatura variou entre 14° e 30°, sem ocorrência de chuva. No dia 05/09 a temperatura oscilou entre 15° e 31°, sem ocorrência de chuva. No dia 06/09, a temperatura variou entre 15° e 20°, com ocorrência de chuveiro no período da tarde.

Considerando o levantamento efetuado na área de influência do empreendimento, durante três dias, não foi observado congestionamento nas proximidades do Hipermercado.

A Avenida Armando Salles de Oliveira por ser uma via de ligação, apresentou maior tráfego de veículos em comparação com a Rua Sete de Setembro, conforme pode-se observar nos dados das planilhas apresentadas.

3. CARACTERIZAÇÃO E AVALIAÇÃO DOS IMPACTOS DE TRÂNSITO

Para a avaliação dos impactos de trânsito no entorno do D'Ávo Hipermercado, foram consideradas diversas informações, além das observações e levantamentos de campo.

3.1. ANÁLISE DO POLO GERADOR

foi observado o tráfego atual na área de influência do Hipermercado, através da contagem de veículos no cruzamento da Rua Sete de Setembro x Avenida Armando Salles de Oliveira.

3.2. INDICAÇÃO DE GERAÇÃO/ATRAÇÃO DE VIAGENS

Considerando que o empreendimento está em operação, foi considerado o quantitativo do número de veículos no levantamento de campo.

3.3. CARACTERIZAÇÃO DOS PADRÕES E CATEGORIAS DAS VIAGENS GERADAS/ATRAÍDAS

Considerando que o empreendimento está em operação, não foram analisadas as viagens geradas/atraídas.

3.4. DIVISÃO MODAL DAS VIAGENS GERADAS/ATRAÍDAS PELO EMPREENDIMENTO

Neste caso, foi considerado o modo de transporte utilizado para acessar o empreendimento. Os modos utilizados pelos frequentadores são: transporte coletivo, automóvel, motocicleta e caminhões (carga e descarga).

3.5. DISTRIBUIÇÃO ESPACIAL DAS VIAGENS GERADAS/ATRAÍDAS NA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO

Após a estimativa de viagens geradas, elas foram distribuídas espacialmente e alocadas no sistema viário da área de influência do empreendimento de forma a estabelecer seus destinos e ou origens.

Adotamos os seguintes procedimentos para a realização da distribuição das viagens: Através de verificação das condições locais;

Através do uso do solo na região de entorno.

Portanto, a distribuição das viagens geradas no sistema viário da área de influência acontece da seguinte forma:

- Entrada de funcionários, terceirizados e outros ao empreendimento acessando a Rua José Rosolén. Essa por sua vez é acessada através da Rua Geraldo Nogueira Porto, Rua Domício Pacheco e Silva e Rua Oswaldo Oscar Barthelson distribuindo o tráfego nesse ponto.
- Entrada de carga/descarga ao empreendimento acessando a Avenida Armando Salles de Oliveira.
- Saída de funcionários, terceirizados e outros do empreendimento pela Avenida Salles de Oliveira e pela Rua Sete de Setembro.

3.6. IDENTIFICAÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS CAUSADOS PELO EMPREENDIMENTO

Conforme observado no levantamento de campo, não houve congestionamento nas vias no entorno do Hipermercado. Da mesma forma, em relação ao transporte público, não houve impactos ocasionados pelo Hipermercado.

3.7. CARREGAMENTO DOS ACESSOS E PRINCIPAIS INTERSEÇÕES

O empreendimento não gera carregamento dos acessos e interseções.

3.8. ANÁLISE COMPARADA DA CAPACIDADE VIÁRIA E DO NÍVEL DE SERVIÇO NOS ACESSOS E PRINCIPAIS INTERSEÇÕES

A análise da capacidade viária foi centralizada na interseção da área de influência direta, identificando aquela que recebe os maiores fluxos de chegada e/ou saída do empreendimento e o nível de serviço oferecido.

3.9. IDENTIFICAÇÃO DOS SEGMENTOS VIÁRIOS

Os segmentos viários não sofrem impactos da movimentação gerada pelo empreendimento, a capacidade do fluxo é mantida.

3.10. AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE ACESSO E DE CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS E PEDESTRES NO ENTORNO

No entorno da área de influência do Hipermercado, as vias estão bem sinalizadas tanto para os veículos como para os pedestres. O acesso ao Hipermercado e Posto de Abastecimento são adequados.

3.11. AVALIAÇÃO DOS IMPACTOS NOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE PÚBLICO NA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO EMPREENDIMENTO

O serviço de transporte público na área de influência do empreendimento não é afetado.

4. CONCLUSÃO E MEDIDAS MITIGADORAS

Conforme informado anteriormente, considerando que o empreendimento está em operação desde 1.999 e, a partir de março deste ano houve o isolamento do estacionamento, antes compartilhado com o Suzano Shopping, não são esperados impactos negativos no sistema viário local na Área de Influência Direta – AID do empreendimento.

É importante destacar, que durante o trabalho de campo, não foram observados pontos de congestionamentos nas vias do entorno do D'Avó Hipermercado. As cargas e descargas de mercadorias ocorrem dentro do empreendimento, embarque e desembarque de clientes no interior do Hipermercado, além do estacionamento ser suficiente para atender a demanda.

Quanto à futura implantação da saída de veículos pela Av. Armando Salles de Oliveira, considerando que o isolamento do estacionamento do Hipermercado não proporcionou alteração no trânsito local, principalmente em relação ao número de veículos, pois, somente ocorreu a mudança da saída, anteriormente utilizada na área do Suzano Shopping. Portanto, considerando o exposto e a implementação das medidas mitigadoras destacadas, a seguir, não são esperados impactos negativos no trânsito local em função da futura saída pela Av. Armando Salles de Oliveira.

Da mesma forma, em relação ao transporte público, não há impacto ocasionado pelo empreendimento que prejudique o sistema atual.

Como medidas mitigadoras, são recomendadas as seguintes ações:

1. Medidas de Organização Viária Interna

- Faixas exclusivas de acesso e saída: manutenção de faixas dedicadas para veículos que entram e saem, evitando interferência direta no fluxo principal.
- Canalização de movimentos: uso de ilhas e tachões para ordenar os fluxos de entrada/saída e impedir conversões perigosas.
- Proibição de conversões à esquerda: restringir movimentos que cruzem fluxos opostos, com retorno previsto em local seguro.
- Separação de acessos: manutenção das entradas exclusivas para clientes, fornecedores e serviços (carga e descarga).
- Sinalização horizontal e vertical adequada: reforço de faixas de pedestres, setas direcionais, placas de PARE e preferencial, de velocidade máxima e sentido de circulação.


3. Medidas de Segurança e Acessibilidade de Pedestres

- Calçadas acessíveis e rampas: conforme NBR 9050/2020, garantindo mobilidade universal.
- Barreiras de proteção (guarda-corpos): em áreas com alto fluxo de veículos, protegendo pedestres.
- Acesso independente para pedestres e ciclistas: separado das entradas de veículos.
- Rotas internas segregadas: separação clara entre fluxos de clientes, caminhões e transporte de funcionários.
- Controle de acesso (guarita/barreira): manutenção do controle de entrada e saída (cancelas) de forma a evitar congestionamento e entrada simultânea em grande volume.

5. ENCERRAMENTO

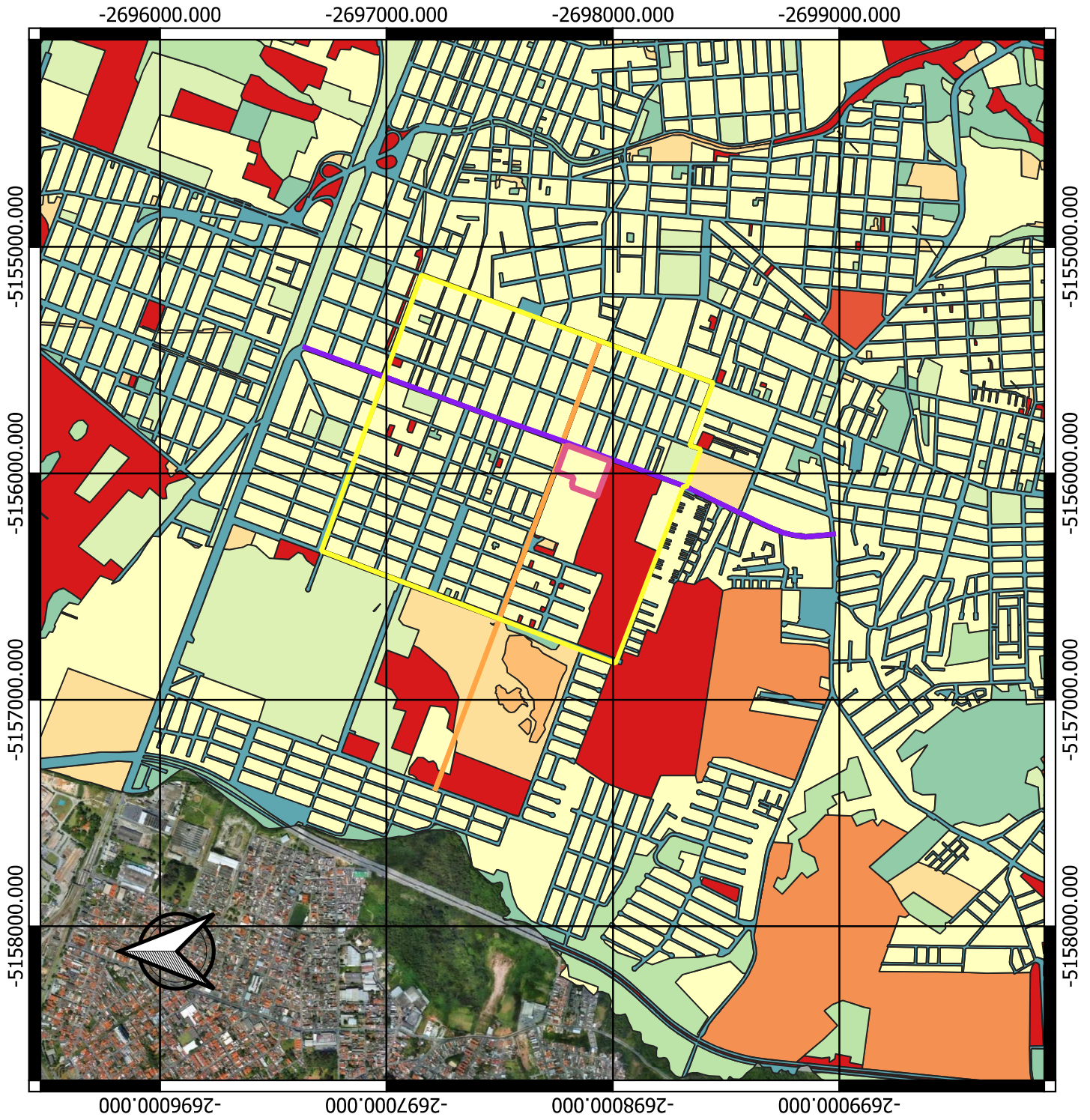
Nada mais a considerar, dá-se por encerrado o presente Relatório de Impacto de Trânsito – RIT , composto por 51 (cinquenta e uma) páginas.

São Paulo, 15 de dezembro de 2025

Documento assinado digitalmente
 **ADOLFO ANIBAL FIGUERO HARDY YUSTAS**
Data: 21/01/2026 14:34:47-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Adolfo A. F. Hardy Yustas
Eng. Civil/Sanitarista e de Seg. Trabalho
CREA/SP 060189340

D'Avó Hipermercado
CNPJ: 52.130.481/0006-68



Legenda


- Área do empreendimento
- AID
- ATI

Vias principais

- Armando Salles de Oliveira
- Sete de Setembro

Uso do solo

- Campos
- Cemitério
- Cultura
- Hidrografia
- Solo Exposto
- Urbanização Densa
- Urbanização Esparsa
- Vegetação Densa
- Vegetação Esparsa
- Vias

| | |
|--|---------------------------------------|
|  minoplan Soluções em Meio Ambiente e Mineração | |
| TÍTULO Planta de uso do solo | |
| TITULAR DAVO SUPERMERCADOS LTDA | |
| PROJETO Estudo de Impacto de Vizinhança | |
| LOCAL Av. Armando Salles de Oliveira, 1200, Jardim Suzano | MUNICÍPIO/UF Suzano, São Paulo |
| ESCALA 1:25.000 | DATA Outubro/2025 |
| BASE CARTOGRAFICA SIRGAS 2000 | |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO ADOLFO ANIBAL FIGUEIRO HARDY YUSTAS CREA: 060111893240-SP | |

| Name | sentido |
|------|-------------------------------------|
| C-05 | Jardim Revista / Jardim Vitória |
| C-10 | Miguel Badra Alto / Suzano Shopping |
| C-17 | Jardim Gardênia / Suzano Shopping |
| C-18 | Jardim Suzanópolis / Boa Vista |
| C-18 | Boa Vista / Jardim Suzanópolis |
| C-21 | Jardim Ferandes / Santa Mônica |

minoplan
Soluções em Meio Ambiente e Mineração

TÍTULO: **Planta de linhas de vans na região**

TITULAR: **DAVO SUPERMERCADOS LTDA**

PROJETO: **Estudo de Impacto de Vizinhança**

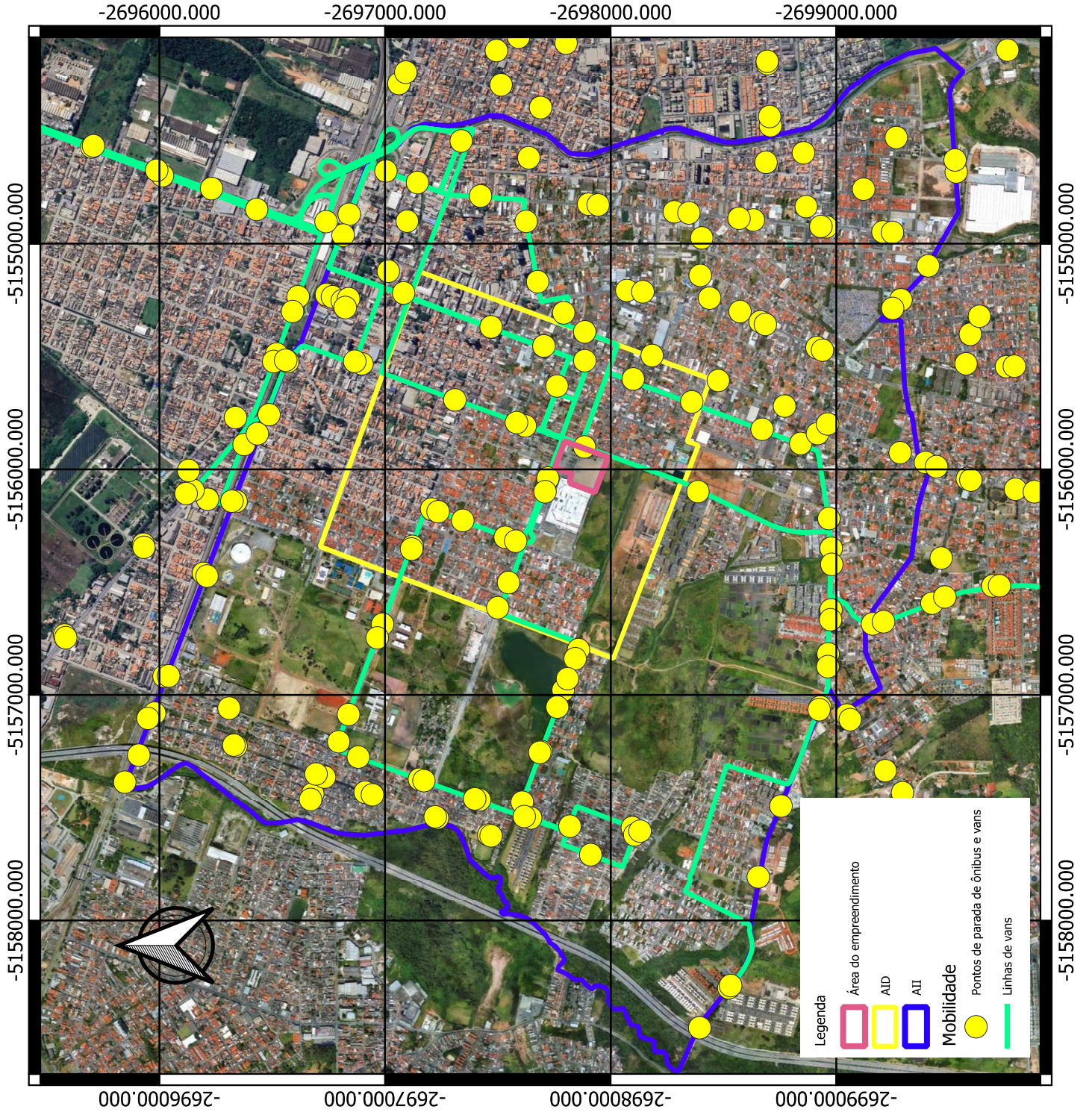
LOCAL: Av. Armando Salles de Oliveira, 1200, Jardim Suzano, Suzano, São Paulo

ESCALA: 1:25000 DATA: Outubro/2025


BASE CARTOGRAFICA: SIRGAS 2000

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ADOLFO ANTAL FIGUEROA HARDY YUSTAS
CREA: 06011893240-SP

ASSINATURA



| Name | sentido |
|------|--------------------------------------|
| 20TR | Jardim Quaresmeira / Jardim Colorado |
| 20TR | Jardim Colorado / Jardim Quaresmeira |
| 21TR | Monte Cristo / Miguel Badra Alto |
| 21TR | Miguel Badra Alto / Monte Cristo |



Soluções em Meio Ambiente e Mineração

TÍTULO Planta de linhas de ônibus municipais na região

TITULAR DAVO SUPERMERCADOS LTDA

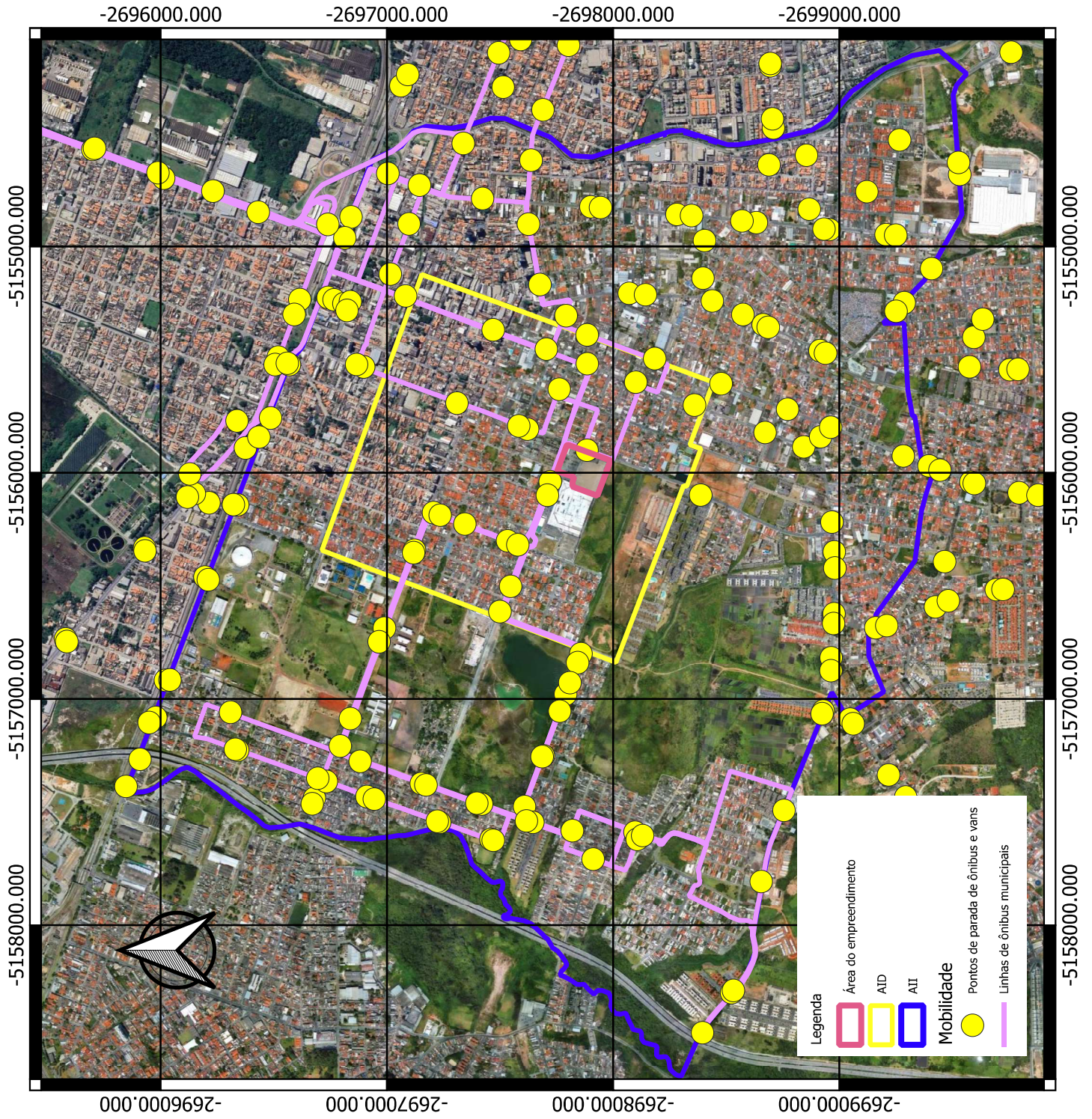
PROJETO Estudo de Impacto de Vizinhança

LOCAL Av. Armando Salles de Oliveira, 1200, Jardim Suzano **MUNICÍPIO / UF** Suzano, São Paulo

ESCALA 1:25000 **DATA** Outubro/2025 **DESENHO** 2

FUNDE CARTOGRAFICA SIRGAS 2000

RESPONSÁVEL TÉCNICO ADOLFO ANÍBAL FIGUEROA HARDEY YUSTAS
CREA: 06011893240-SP



| LINHA | SENTIDO |
|-------|---|
| 332 | Itaquaquecetuba (Jardim Adriane) / Suzano (Vila Sol Nascente) |
| 843 | Poá (Jardim Nova Poá) / Suzano (Estação CPTM Suzano) |
| 277 | Santa Isabel (Monte Serrat) / Mogi das Cruzes (Estação CPTM Estudantes) |
| 277 | Mogi das Cruzes (Estação CPTM Estudantes) / Santa Isabel (Monte Serrat) |
| 367 | Suzano (Jardim Virória) / Mogi das Cruzes (Condomínio Arua) |

minoplan
soluções em Meio Ambiente e Mineração

Planta de linhas de ônibus intermunicipais na região

TÍTULO: DAVO SUPERMERCADOS LTDA

PROJETO: Estudo de Impacto de Vizinhança

LOCAL: Av. Armando Salles de Oliveira, 1200, Jardim Suzano

ESCALA: 1:25000

DATA: Outubro/2025

PREZADO: 3

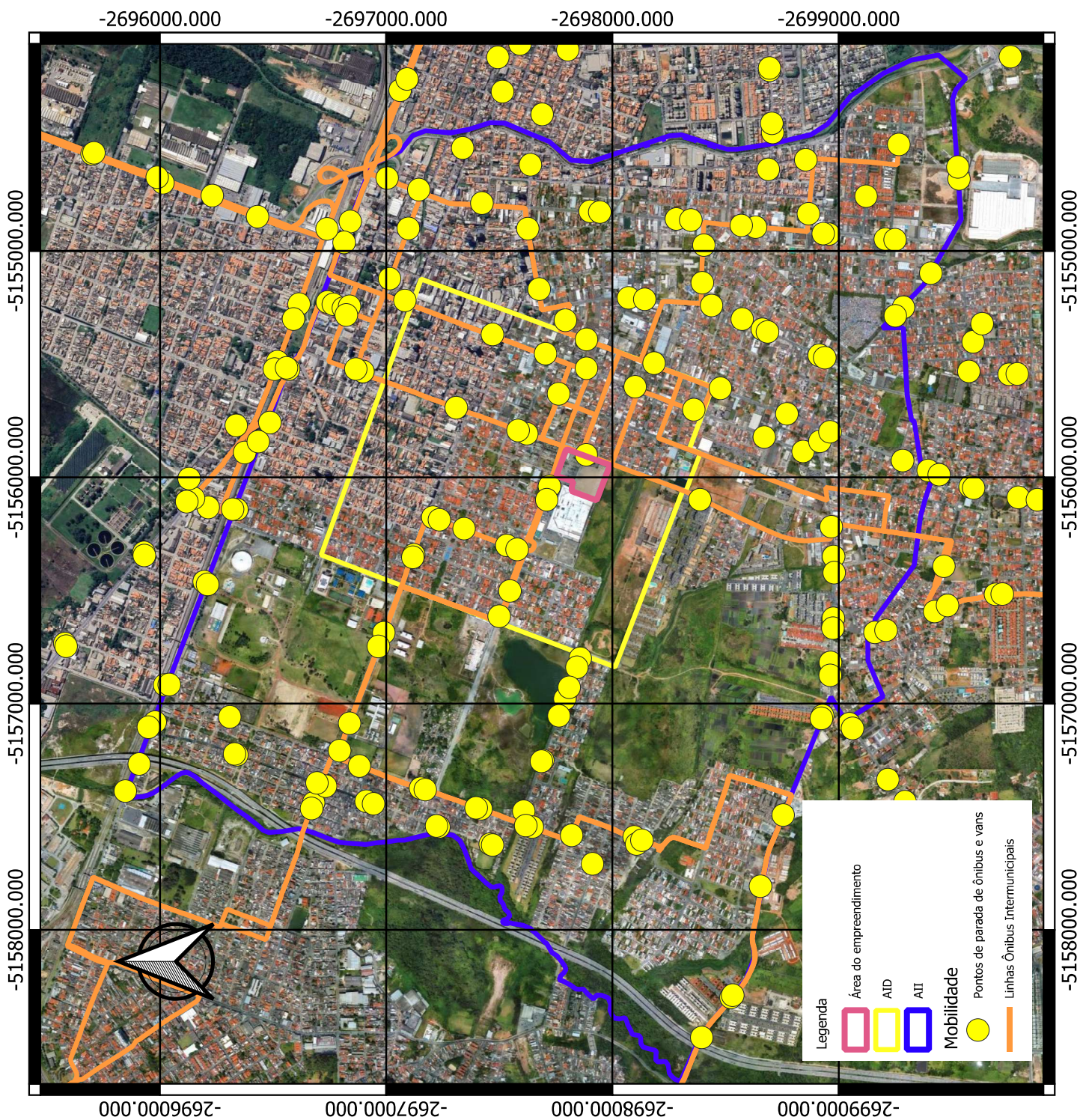
PAÍS: CARLOS BARBOSA

SIRGAS 2000

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ADOLFO ANIBAL FIGUEIRO HARDY YUSTAS

CREAT. 060.11892240-SP

RESERVADA





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço

2620251704021

1. Responsável Técnico

ADOLFO ANIBAL FIGUERO HARDY YUSTAS

Título Profissional: Engenheiro Sanitarista, Engenheiro de Segurança do Trabalho

RNP: 2607446120

Registro: 0601893240-SP

Empresa Contratada: **MINAPLAN CONSULTORIA EM MEIO AMBIENTE E MINERAÇÃO LTDA**

Registro: 2443600-SP

2. Dados do Contrato

Contratante: **D'Avó Supermercados Ltda.**

CPF/CNPJ: 52.130.481/0006-68

Endereço: **Avenida ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA**

Nº: 1200

Complemento:

Bairro: **PARQUE SUZANO**

Cidade: **Suzano**

UF: **SP**

CEP: **08673-000**

Contrato:

Celebrado em: **28/07/2025**

Vinculada à Art nº:

Valor: **R\$ 2000,00**

Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: **Avenida ARMANDO SALLES DE OLIVEIRA**

Nº: 1200

Complemento:

Bairro: **PARQUE SUZANO**

Cidade: **Suzano**

UF: **SP**

CEP: **08673-000**

Data de Início: **28/07/2025**

Previsão de Término: **27/07/2026**

Coordenadas Geográficas: **-23.54325688673436 ; -46.31709075438351**

Finalidade: **para fins ambientais**

Código:

Proprietário: **D'Avó Supermercados Ltda**

CPF/CNPJ: 52.130.481/0006-68

4. Atividade Técnica

| | | | Quantidade | Unidade |
|---|--------------------|------------------------------|----------------|----------------|
| Consultoria | | | | |
| 1 | Consultoria | de estudos ambientais | 1,00000 | unidade |
| Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART | | | | |

5. Observações

ART referente à elaboração de Estudo de Impacto da Vizinhança - EIV.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Suzano 36 de Setembro de 2025
Local data

ADOLFO ANIBAL FIGUERO HARDY YUSTAS - CPF: 016.721.068-85

D'Avó Supermercados Ltda. - CPF/CNPJ: 52.130.481/0006-68

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo *Nosso Número*.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confex.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br

Tel: 0800 017 18 11

E-mail: [acessar link Fale Conosco do site acima](#)



Valor ART RS 103,03

Registrada em: 26/09/2025

Valor Pago RS 103,03

Nosso Número: 2620251704021

Versão do sistema

Impresso em: 26/09/2025 15:01:45



Autenticação de ART
2620251704021