

PREFEITURA MUNICIPAL DE SUZANO

Estado de São Paulo

ANEXO II DO TERMO DE COMPROMISSO Nº 008/2024

TERMO DE QUITAÇÃO

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE SUZANO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita nº CNPJ/MF sob nº **46.523.056/0001-21**, sediada **Rua Baruel, 501, Centro – Suzano/SP**, neste ato representada por seu **Prefeito Municipal, Sr. Pedro Charles Shirakawa Ishi**, doravante denominada simplesmente **MUNICÍPIO**, e a **BARÃO INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS SIDERURGICOS LTDA – ME** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº **12.117.802/0001-65** sediada na **Av. Alberto Soares Sampaio, 438 - Capuava, Mauá - SP, CEP: 09380-000**, neste ato representada por **Wagner Huzian**, brasileiro, casado, Empresário, portador da cédula de identidade RG. [REDACTED], inscrito no CPF/ MF sob o nº [REDACTED] (Anexo I), residente à **Av. Alberto Soares Sampaio, 438 - Capuava, Mauá - SP, CEP: 09380-000**, doravante denominada simplesmente **BARÃO**.

Após constatar que as mencionadas obrigações citadas acima foram executadas de acordo com as condições estabelecidas no **Termo de Compromisso nº 008/2024**, e achando-se estas devidamente concluídas, conforme relatório fotográfico, expediu-se o presente **TERMO DE QUITAÇÃO**, cessando nesta data, todas as obrigações da **BARÃO** estabelecidas no referido Termo de Compromisso.

Suzano, 10 de novembro de 2025.

**PEDRO
CHARLES
SHIRAKAWA
ISHI:36765788808**

Assinado digitalmente por PEDRO CHARLES SHIRAKAWA ISHI:36765788808
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=04557950000172, OU=presencial, CN=PEDRO CHARLES SHIRAKAWA ISHI:36765788808
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.11.14 12:33:44-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.2

[assinado digitalmente]

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SUZANO
Pedro Charles Shirakawa Ishi**

Documento assinado digitalmente



WAGNER HUZIAN
Data: 11/11/2025 10:05:48-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

[assinado digitalmente]

**BARÃO INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS SIDERURGICOS LTDA – ME
Wagner Huzian**

Testemunhas:

Documento assinado digitalmente



ELVIS JOSE VIEIRA
Data: 14/11/2025 09:41:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

[assinado digitalmente]

Nome:

Doc.

**AFRANIO
EVARISTO
DA SILVA**

Assinado digitalmente por AFRANIO EVARISTO DA SILVA
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC OAB, OU=03365000000275, OU=Certificado Digital, OU=Assinatura Tipo A3, OU=ADVOGADO, CN=AFRANIO EVARISTO DA SILVA
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.11.14 12:34:39-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.2

[assinado digitalmente]

Nome:

Doc.

Última página de assinaturas do “Termo de Compromisso nº 008/2024” tendo por objeto a emissão 1 (um) **ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE PROJETO e LICENÇA PARA EDIFICAR** e 1 (um) **ALVARÁ DE OCUPAÇÃO** e o cumprimento de medidas mitigadoras e compensatórias, conforme Parecer nº 16.2024 do Corpo Técnico de Análise, com base nos projetos apresentados pela **BARÃO INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS SIDERURGICOS LTDA – ME** e obrigações da **BARÃO INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS SIDERURGICOS LTDA – ME** apresentadas na **CLÁUSULA SEGUNDA**, e dele não poderá ser destacada, sob pena de nulidade.