
ENC: PARECER TECNICO Nº 07.2025 (EIV/RIV Processo 27515.20255)

1 mensagem

José Dirceu Casaplan <dirceu@casaplanconstrutora.com.br>
Para: SMPUH DPUT <pmssmpuh@gmail.com>
Cc: Elvis Vieira <elvis.urbanista@gmail.com>

18 de agosto de 2025 às 17:45

Boa tarde

Reenviando

Atenciosamente,



José Dirceu Bernardino

Fone/ Fax: 11 5549 6688 – Cel.: 11 9.7203 2843

E-mail: dirceu@casaplanconstrutora.com.br

De: José Dirceu Casaplan <dirceu@casaplanconstrutora.com.br>

Enviada em: sexta-feira, 15 de agosto de 2025 14:22

Para: 'SMPUH DPUT' <pmssmpuh@gmail.com>

Assunto: PARECER TECNICO Nº 07.2025 (EIV/RIV Processo 27515.20255)

Prezados

Considerando o numero reduzido de unidades (188) do empreendimento , assim como a obrigatoriedade de viabilizar a venda de 30% das unidades para adquirentes com renda familiar ate 03 salários mínimos , o que restringe o preço de venda , após análise dos custos , solicitamos que sejam excluídos os itens referentes a Secretaria de Educação e Secretaria da Saúde , concordando assim cumprir as exigência da Secretária ambiental, da SMTUMU análise da mobilidade, da Secretaria de Manutenção e Serviços Urbanos e da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação .

Agradeço

Atenciosamente,



José Dirceu Bernardino

Fone/ Fax: 11 5549 6688 – Cel.: 11 9.7203 2843

E-mail: dirceu@casaplanconstrutora.com.br



image001.png
17K