

DOUMENTOS PARA ELABORAÇÃO DO TERMO DE COMPROMISSO - EIV - P.A 21296.2024 – ÁRBORE

6 mensagens

SMPUH DPUT <pmssmpuh@gmail.com>

9 de setembro de 2024 às 09:12

Para: legalizacao@arboreengenharia.com.br, Maria Emanuela Conceição Bernardo <emanuelabernardo@arboreengenharia.com.br>, Gabrielle Carvalho Aureliano <gabrielleaureliano@arboreengenharia.com.br>, Amanda de Castro Araujo <amandacastro@arboreengenharia.com.br>

Prezados, bom dia

Informamos que o Parecer Técnico 20.2024, referente ao **P.A 21296.2024** do Processo de EIV - **ÁRBORE ENGENHARIA LTDA** já se encontra publicado no site oficial da Prefeitura Municipal de Suzano, desde a data de 05/09/2024.

Link: <https://suzano.sp.gov.br/wp-content/uploads/2024/09/PARECER-TECNICO-20.2024.pdf>

Comunicamos que o prazo para contestação motivada é de 15 dias da data da publicação do Parecer Técnico. Um novo Parecer será gerado e terá prazo de contestação de 5 dias úteis. Caso haja uma segunda contestação, esta será analisada pelo COMDUR.

Caso não tenha contestação, favor enviar os dados de qualificação da pessoa física e jurídica referente a assinatura e elaboração do **Termo de Compromisso**. Favor me enviar, com documentação comprobatória em pdf.

- Nome;
- RG;
- CPF;
- Nacionalidade;
- Profissão;
- Estado Civil;
- Razão Social;
- CNPJ;
- Endereço.
- E demais informações pertinentes.

att

Eng. Denis Silva

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação - SMPUH

Diretoria de Planejamento Territorial

Aprovação de Projetos / Uso do Solo

Tel.: (11) 4745-2128



SMPUH DPUT <pmssmpuh@gmail.com>

4 de outubro de 2024 às 14:05

Para: legalizacao@arboreengenharia.com.br, Maria Emanuela Conceição Bernardo <emanuelabernardo@arboreengenharia.com.br>, Gabrielle Carvalho Aureliano <gabrielleaureliano@arboreengenharia.com.br>, Amanda de Castro Araujo <amandacastro@arboreengenharia.com.br>
Cc: Ricardo china <rica.arquiteto@gmail.com>, Eliene Corrêa Rodrigues Coelho <eliene.coe@gmail.com>, Elvis Vieira <elvis.urbanista@gmail.com>

Prezados, boa tarde.

Referente ao **P.A 21296.2024** do Processo de EIV - **ÁRBORE ENGENHARIA LTDA**:

O **Parecer Técnico 20.2024** foi publicado em 05/09/2024, e tinha prazo para contestação de 15 dias (até 20/09/2024). Informamos que o prazo para contestação do Parecer Técnico se **encerrou**, e será considerado o parecer técnico atual.

Favor **informar** se houve desistência por parte da empresa ou **enviar** os dados de qualificação da pessoa física e jurídica referente a assinatura e elaboração do Termo de Compromisso.

- Nome;
- RG;
- CPF;
- Nacionalidade;
- Profissão;
- Estado Civil;
- Razão Social;
- CNPJ;
- Endereço.
- E demais informações pertinentes.

Obs: enviar, com documentação comprobatória em pdf.

att

Eng. Denis Silva

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação - SMPUH
Diretoria de Planejamento Territorial
Aprovação de Projetos / Uso do Solo
Tel.: (11) 4745-2128



[Citação ocultada]

--

[Citação ocultada]

SMPUH DPUT <pmssmpuh@gmail.com>

17 de outubro de 2024 às 13:39

Para: legalizacao@arboreengenharia.com.br, Maria Emanuela Conceição Bernardo <emanuelabernardo@arboreengenharia.com.br>, Gabrielle Carvalho Aureliano <gabrielleaureliano@arboreengenharia.com.br>, Amanda de Castro Araujo <amandacastro@arboreengenharia.com.br>
Cc: Ricardo china <rica.arquiteto@gmail.com>, Eliene Corrêa Rodrigues Coelho <eliene.coe@gmail.com>, Elvis Vieira <elvis.urbanista@gmail.com>

Boa tarde prezados

Referente ao **P.A 21296.2024** do Processo de EIV - ÁRBORE ENGENHARIA LTDA, favor informar se houve desistência por parte da empresa ou enviar os dados de qualificação da pessoa física e jurídica referente a assinatura e elaboração do Termo de Compromisso.

Observação: favor atender esta solicitação sob pena de Indeferimento do processo EIV por falta de resposta.

att

Eng. Denis Silva

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação - SMPUH
Diretoria de Planejamento Territorial
Aprovação de Projetos / Uso do Solo
Tel.: (11) 4745-2128



[Citação ocultada]

Gabrielle Carvalho Aureliano <gabrielleaureliano@arboreengenharia.com.br>

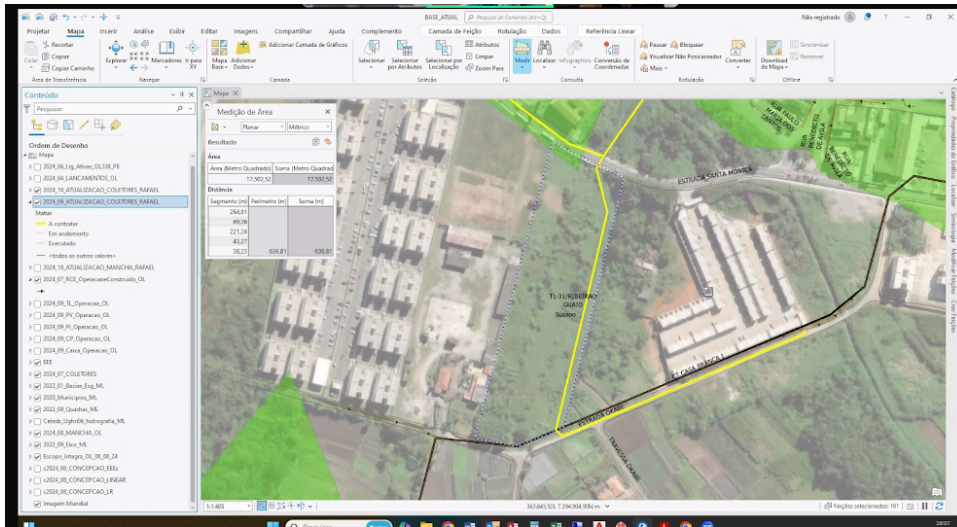
17 de outubro de 2024 às 18:12

Para: SMPUH DPUT <pmssmpuh@gmail.com>, Wagner Luís Fraga <wagnerfraga@arboreengenharia.com.br>, Gabriela Gonçalves <gabrielagoncalves@arboreengenharia.com.br>
Cc: legalizacao@arboreengenharia.com.br, Maria Emanuela Conceição Bernardo <emanuelabernardo@arboreengenharia.com.br>, Amanda de Castro Araujo <amandacastro@arboreengenharia.com.br>, Ricardo china <rica.arquiteto@gmail.com>, Eliene Corrêa Rodrigues Coelho <eliene.coe@gmail.com>, Elvis Vieira <elvis.urbanista@gmail.com>

Eng Denis, boa tarde!

Referente ao PA 21296.2024, sobre o terreno localizado da Rua Santa Mônica, informo que não houve desistência por parte da empresa.

Acontece que, recentemente, a SABESP entrou em contato conosco informando que haverá a necessidade de intervir em nosso terreno para passagem de uma tubulação de rede de esgoto, conforme croqui abaixo.



Isso interfere diretamente em nossa implantação e quantidade de unidades, e enquanto não definir essa possível servidão, não consigo dar sequência na assinatura do EIV.

Diante do exposto, solicito encarecidamente um prazo de **60 dias** para manifestação.

Obrigada!



Av. Dr. Guilherme Dumont Villares, 500
CEP 05640-001 - Jd. Londrina
São Paulo/SP

www.arboreengenharia.com.br

**Gabrielle Carvalho Aureliano
Incorporação**

gabrieleureliano@arboreengenharia.com.br

+55 (11) 9 6671-8530

+55 (11) 4594- 5990

Esta mensagem pode conter informação confidencial ou privilegiada, sendo seu sigilo protegido por lei. Se você não for o destinatário ou a pessoa autorizada a receber esta mensagem, não pode usar, copiar ou divulgar as informações nela contidas ou tomar qualquer ação baseada nessas informações. Se você recebeu esta mensagem por engano, por favor, avise imediatamente ao remetente, respondendo o e-mail e em seguida apague-a. Agradecemos sua cooperação.

Antes de imprimir pense em seu compromisso com o Meio Ambiente.

[Citação ocultada]

SMPUH DPUT <pmssmpuh@gmail.com>

8 de janeiro de 2025 às 10:10

Para: Gabrielle Carvalho Aureliano <gabrieleureliano@arboreengenharia.com.br>, Gabriela Gonçalves <gabrielagoncalves@arboreengenharia.com.br>, Wagner Luís Fraga <wagnerfraga@arboreengenharia.com.br>, legalizacao@arboreengenharia.com.br, Amanda de Castro Araujo <amandacastro@arboreengenharia.com.br>, Maria Emanuela Conceição Bernardo <emanuelabernardo@arboreengenharia.com.br>

Cc: Ricardo china <rica.arquiteto@gmail.com>, Eliene Corrêa Rodrigues Coelho <eliene.coe@gmail.com>, Elvis Vieira <elvis.urbanista@gmail.com>

Bom dia Prezados

Informamos que o prazo para manifestação se **encerrou**, será considerado o parecer técnico atual (PARECER TÉCNICO Nº 20.2024)

Favor **enviar** os dados de qualificação da pessoa física e jurídica para elaboração do Termo de Compromisso e posterior assinatura.

- Nome;
- RG;
- CPF;
- Nacionalidade;
- Profissão;
- Estado Civil;
- Razão Social;
- CNPJ;
- Endereço.
- E demais informações pertinentes.

Obs: enviar, com documentação comprobatória em pdf.

Foi concedido mais de 60 dias para manifestação e até o presente momento não houve resposta, atender esta solicitação no prazo de **5 dias** úteis (até dia **15/01/2025**) sob pena de Indeferimento do processo EIV por falta de resposta;

sem mais para o momento,

att

Eng. Denis Silva
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação - SMPUH
Diretoria de Planejamento Territorial
Aprovação de Projetos / Uso do Solo
Tel.: (11) 4745-2128



[Citação ocultada]

 **PARECER TECNICO 20.2024.pdf**
112K

SMPUH DPUT <pmssmpuh@gmail.com> 22 de janeiro de 2025 às 12:48
Para: Gabrielle Carvalho Aureliano <gabrielleaureliano@arboreengenharia.com.br>, Gabriela Gonçalves <gabriलगoncalves@arboreengenharia.com.br>, Wagner Luís Fraga <wagnerfraga@arboreengenharia.com.br>, legalizacao@arboreengenharia.com.br, Amanda de Castro Araujo <amandacastro@arboreengenharia.com.br>, Maria Emanuela Conceição Bernardo <emanuelabernardo@arboreengenharia.com.br>
Cc: Ricardo china <rica.arquiteto@gmail.com>, Eliene Corrêa Rodrigues Coelho <eliene.coe@gmail.com>, Elvis Vieira <elvis.urbanista@gmail.com>

Prezados, boa tarde.

Informamos que o processo de EIV (P.A. 21296.2024) **foi indeferido** devido à falta de resposta, conforme estabelecido nos §§ 4º a 8º do Art. 2º do Decreto nº 9.962/23.
Caso haja interesse, o interessado deverá solicitar um novo processo para a "Análise do Estudo e Relatório de Impacto de Vizinhança (EIV/RIV)", por meio do sistema Acto.

att.

[Citação ocultada]