

# **CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL**

## **ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV**

Suzano/SP, 17 de Novembro de 2022.

## ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV

### TERMO DE REFERÊNCIA Nº 19/2021

Este relatório tem o objetivo de verificar qual forma os impactos gerados pelo Empreendimento agem na vizinhança, visando medidas mitigadoras que possam controlar ou eliminar eventuais problemas, não causando desconforto à comunidade e atendendo as determinações legais.



**Projeto:** Demolição e Construção de um Prédio para Templo Religioso – Rua Joel Gomes Barbosa, 477, - Lotes 13 e 135. Quadra A, Jardim Nova América - Suzano /SP CEP 08655-731.

**Processo Administrativo:** 3492/2020

**Proprietário:** Congregação Cristã no Brasil

Suzano/SP, 17 Novembro de 2022.

## RESUMO

Com o aumento do número de pessoas professando os mesmos princípios de adoração a Deus, fez-se necessário a reforma com ampliação da construção existente, com intuito de melhor acomodação dos domésticos na fé, com isso o presente estudo visa apurar os impactos gerados no entorno da edificação com sua implantação, em relação ao seu porte e as atividades que serão exercidas.

**Palavras chave:** Templo religioso, Estudo e impactos.

## LISTA DE ILUSTRAÇÕES

Figura 1 - Consulta CNPJ do proprietário .....	9
Figura 2 – Localização do empreendimento (sem escala).....	11
Figura 3 - Rota de acesso do empreendimento.....	12
Figura 4 - Planta do Estacionamento c/ acessos.....	14
Figura 5 - ANEXO (Mapa – Zoneamento com ortofotos 2018/2019) imagem capturada.....	<b>Erro! Indicador não definido.</b>
Figura 6 - Análise de influência direta 200m.....	19
Figura 7 - Influência indireta raio de 1km..	<b>Erro! Indicador não definido.</b>
Figura 8 - Análise macro ambiental do empreendimento.....	22
Figura 9 - Mapa (rota transporte rodoviário) .....	24

# SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO.....	7
2. Informações Gerais do Empreendimento, do Proprietário, e dos Profissionais envolvidos na Elaboração do EIV .....	8
2.1. Do Empreendimento.....	8
2.2. Proprietário do Empreendimento.....	8
2.3 Horário de funcionamento .....	8
2.4. Responsável pelo Estudo:.....	10
3. Caracterização.....	11
3.1 Localização.....	11
3.2 Descrição das Atividades: .....	13
3.3 Descrição geral do Empreendimento: .....	13
3.3.1. Das informações do público alvo: .....	13
3.3.2 Lotação Máxima .....	13
3.4 Descrição da implantação do Empreendimento: .....	13
3.4.1. Características da Implantação: .....	13
3.4.2 Quadro de áreas.....	15
3.5 Zoneamento e Uso do Solo .....	15
3.6 Informações da Construção.....	16
3.6.1. - Tipologia Construtiva:.....	16
3.6.2 Cronograma de Obras. ....	17
• Toda a cobertura será de telha metálica trapezoidal sanduiche i= 30,00% sobre a estrutura metálica.....	17
3.6.3. - Descrever o processo operacional: .....	18
3.6 Identificação e Mapeamento da área de influência: .....	18
4. Análise dos impacto, Proposição e Medidas Mitigadoras ou Compensatórias. ....	21
4.1 Adensamento populacional: .....	21
4.2 Equipamentos Urbanos e Comunitários: .....	21
4.3 Análise Macro do entorno:.....	21
4.4 Geração de tráfego intenso e pesado: .....	22
4.5 Demanda por transporte público: .....	23
4.6 Níveis de ruídos e vibração. ....	25
4.6.2 Atividades do estabelecimento: .....	25
4.6.3 Aparelhagem que será utilizada na medição:.....	25
4.6.4 Metodologia utilizada: .....	25
<b>4.7 Ventilação e Iluminação:.....</b>	<b>25</b>

<b>4.8 Paisagem Urbana:</b> .....	25
<b>4.11 Vibração:</b> .....	26
5. Referencias Bibliografias .....	27
6. Anexos.....	28
6.1. Projetos: .....	28
Inserir uma via da proposta do PROJETO APROVADO, assinado pelas partes e 2 vias da proposta a ser REGULARIZADA. ....	28
6.2. ART .....	28
6.3. Matricula .....	28
6.4. IPTU .....	28
6.6 Impressão.....	28

## ANEXOS

## **1. INTRODUÇÃO**

Trata-se de um prédio destinado a Templo Religioso e ensino Bíblico, com participação de Crianças, Jovens Adolescentes e Adultos. O tipo de empreendimento é destinado a entidade sem fins lucrativos.

### **1.1 Motivação**

A motivação principal que norteia esse estudo é para analisar todos impactos (positivos ou negativos) que o empreendimento vai causar em seu entorno.

### **1.2 Objetivo**

Levantamento, análise e alternativas para que todos impactos que poderiam ser causados pelo empreendimento sejam amortizados ou mitigados. Desde da sua construção até seu funcionamento.

- I – Adensamento populacional;
- II – Equipamentos urbanos e comunitários;
- III – Uso e ocupação do solo
- IV – Valorização imobiliária;
- V – Geração de tráfego e demanda por transporte público;
- VI – Ventilação e iluminação;
- VII – Paisagem urbana e patrimônio natural e cultural.

Responsável Legal: Presidente Paulo Roberto  
Pessoa Para Contato: Claudio Roberto M. Pereira

## **2. INFORMAÇÕES GERAIS DO EMPREENDIMENTO, DO PROPRIETÁRIO, E DOS PROFISSIONAIS ENVOLVIDOS NA ELABORAÇÃO DO EIV**

### **2.1. Do Empreendimento**

Endereço: Rua Joel Gomes Barbosa, 477, - Lotes 13 e 135. Quadra A – Jardim Nova América - Suzano /SP CEP 08655-731.

Área do Terreno: 500,00 M<sup>2</sup>

Nº da Matrícula do Imóvel / C.R.I: 22.553

Área total construída: 628,62 M<sup>2</sup>

Zoneamento ZEU-1 (Zona de Estruturação Urbana 1)

Cat. Uso: E

Nº do Contribuinte: 62.056.044/045

### **2.2. Proprietário do Empreendimento**

Nome / Razão Social: Congregação Cristã no Brasil

Documentos de identificação CNPJ: 59.643.429/0001-40.

Dados para contato: (11) 4748-6528 – Cel.: 98641-9099

e-mail: torreforte19@gmail.com

Nome e assinatura do proprietário ou Representante Legal:

Nome: Paulo Roberto

Função: Presidente Responsável.

RG: [REDACTED]

CPF: [REDACTED]

### **2.3 Horário de funcionamento**

Cultos: (Terça Feira), e (Sábado), no período noturno com início às 19h30min, com término às 21h00min, e aos domingos no período noturno, com início às 18h:30min e término às 20:00, e reunião para Jovens e Menores, no período da manhã com início às 10h00min, e com término às 11h30min.

Não haverá Funcionários, as Pessoas que exercerem atividades no empreendimento, serão todos voluntários nos termos da Lei do voluntariado, e normas do MTE.

Figura 1 - Consulta CNPJ do proprietário

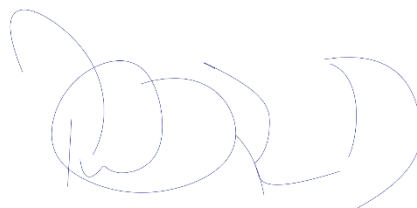
29/03/2020

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 59.643.429/0001-40 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	
DATA DE ABERTURA 26/03/1993			
NOME EMPRESARIAL CONGREGACAO CRISTA NO BRASIL			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONGREGACAO CRISTA NO BRASIL			PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.91-0-0 - Atividades de organizações religiosas ou filosóficas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 322-0 - Organização Religiosa			
LOGRADOURO AV MOGI DAS CRUZES	NÚMERO 100	COMPLEMENTO *****	
CEP 08.673-010	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO SUZANO	UF SP
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 16/01/2019	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 29/03/2020 às 13:46:18 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Assinatura: \_\_\_\_\_

#### 2.4. Responsável pelo Estudo:

Nome / Razão social: Ricardo Alexandre dos Santos Junior

Especialização profissional: Arquiteto

Documentos de Identificação (CPF, RG ou CNPJ):

Número do Registro Profissional no Conselho Regional:

A.R.T: SI1135957801CT001

Dados para Contato: (11) 47439410 - Cel. 99990-6043

E-mail: Ricardo.aujr@gmail.com

Assinatura do Responsável Técnico pelo Estudo:

Nome: Ricardo Alexandre dos Santos Junior

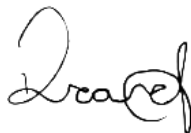
CAU: A167928-7

Arquiteto Responsável técnico pela Obra, e execução na Elaboração do

EIV.

RG: [REDACTED]

CPF: [REDACTED]



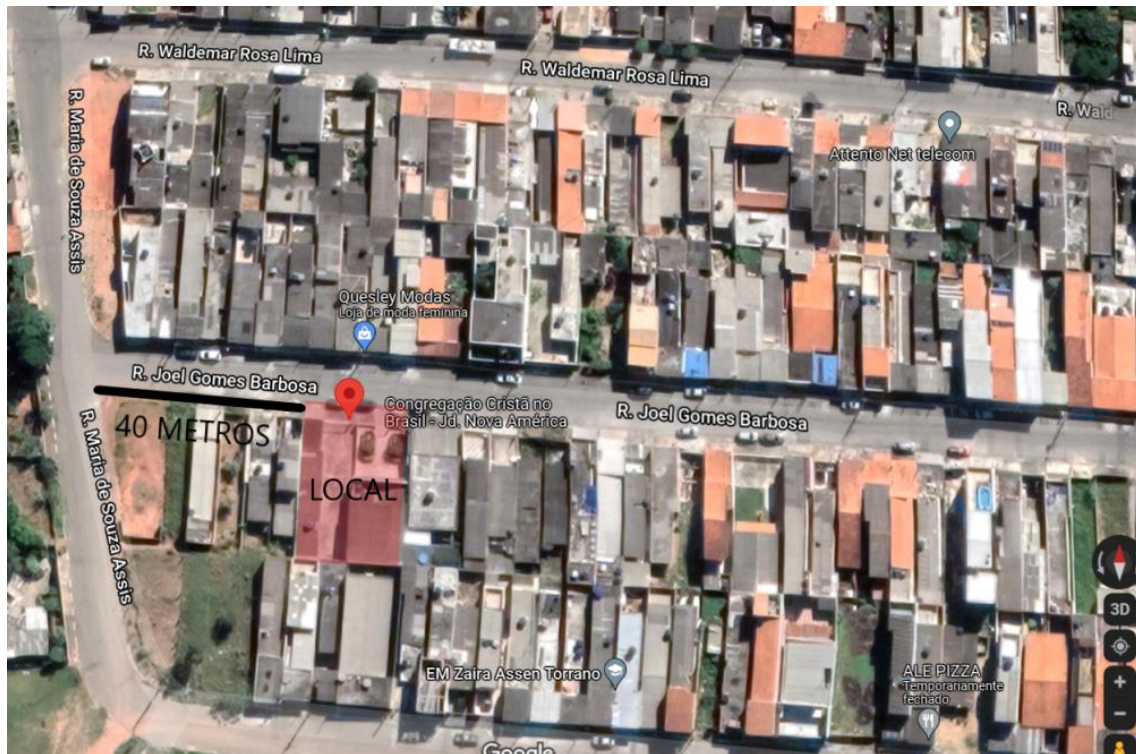
Assinatura: \_\_\_\_\_

### 3. CARACTERIZAÇÃO

#### 3.1 Localização

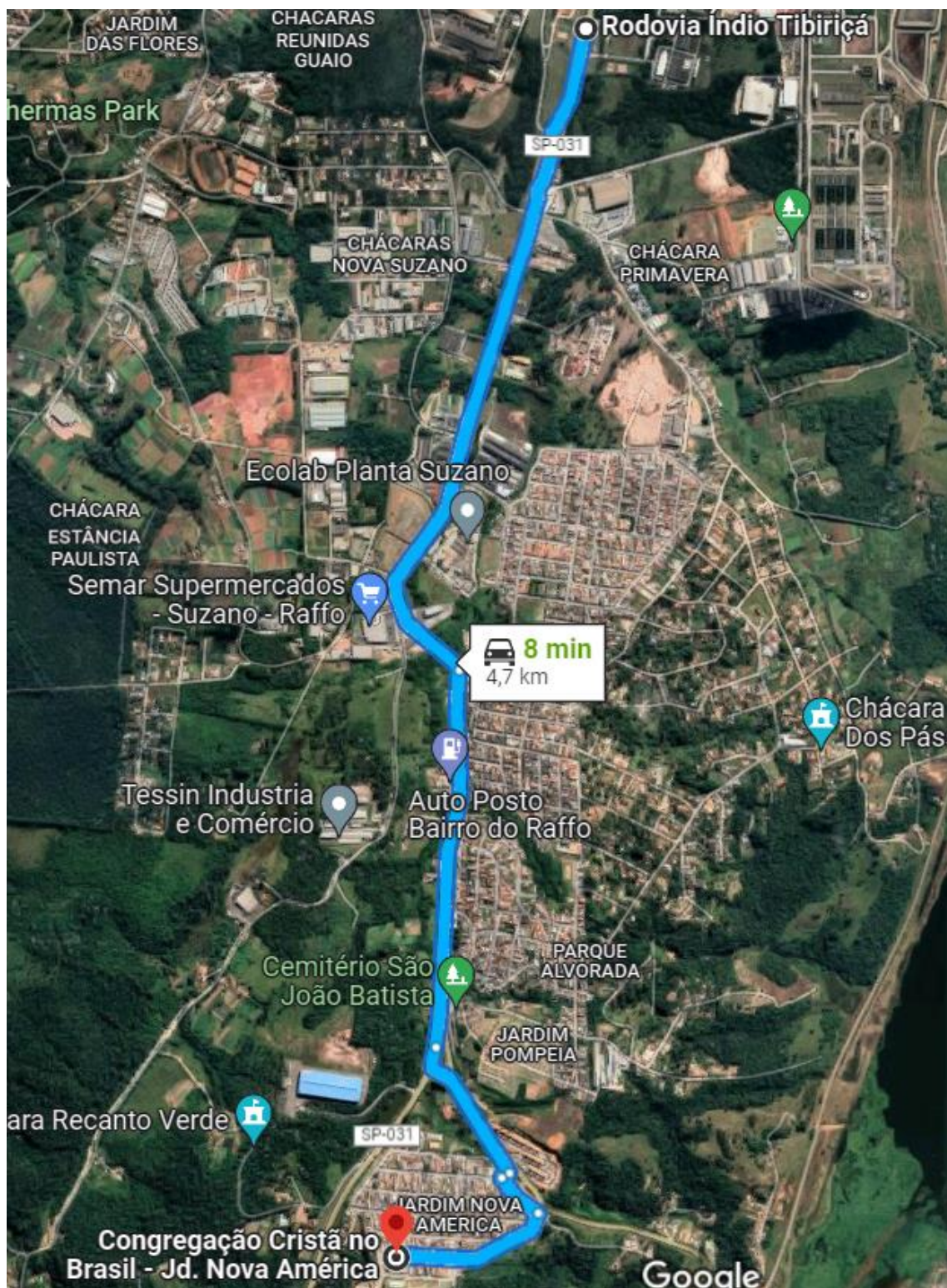
O empreendimento deste estudo está localizado na Rua Joel Gomes Barbosa, 477, - Lotes 13 e 135. Quadra A – Jardim Nova América - Suzano /SP CEP 08655-731.

Figura 2 – Localização do empreendimento (sem escala)



As principais vias de acesso ao empreendimento para quem acessa o empreendimento sentido Suzano/Ribeirão Pires, pela Rodovia Índio Tibiriça acessando a esquerda na da rotatória para Rod. SP 031 (Índio Tibiriça Velha), depois a frente se mantendo na direita, com acesso a R. Jacob Dos Santos Gama, depois a esquerda na Rua Carim e esquerda na Rua Joel Gomes Barbosa o empreendimento estará à esquerda na altura do número 477. Esse percurso possui 4,7 km de extensão e de carro o tempo estimado é de 8 minutos.

Figura 3 - Rota de acesso do empreendimento



### **3.2 Descrição das Atividades:**

A atividade do Empreendimento será exclusivamente para uso de um templo Religioso. Memorial consideração de todos os espaços e serviços proposto no empreendimento: Será Ministrada a Palavra através das instruções contidas na Bíblia Sagrada, com base nos seguintes princípios, amor, a satisfação pessoal, e do próximo, paz, longanimidade, benignidade, bondade, fé, mansidão, temperança, buscando o aprimoramento diário, através da prática e exercício de tais princípios por intermédio da fé em Jesus Cristo.

### **3.3 Descrição geral do Empreendimento:**

Serão realizados cultos durante a semana apenas três dias por semana (á definir) no período noturno com início às 19h30min, e com término às 21h00min, e aos domingos no período noturno, com início às 18h: 30min, e a Reunião para jovens e menores, no período da manhã das 10h00min às 11h30min.

#### **3.3.1. Das informações do público alvo:**

O Culto é realizado para atender os moradores do Cidade Boa Vista, e os que já são domésticos da fé da Congregação Crista no Brasil, bem como a todos os que se sentirem à vontade, e seguir a mesma Fé e Doutrina, ensinado por Cristo Jesus.

#### **3.3.2 Lotação Máxima**

O Empreendimento tem capacidade para comportar **310** pessoas sentadas.

**Dos Funcionários** – O Empreendimento não terá nenhum Funcionário, sendo todos os serviços executados e prestados em caráter de voluntariado.

**Dos Moradores** – No Empreendimento NÃO haverá moradores, será resguardado por Seguro.

### **3.4 Descrição da implantação do Empreendimento:**

#### **3.4.1. Características da Implantação:**

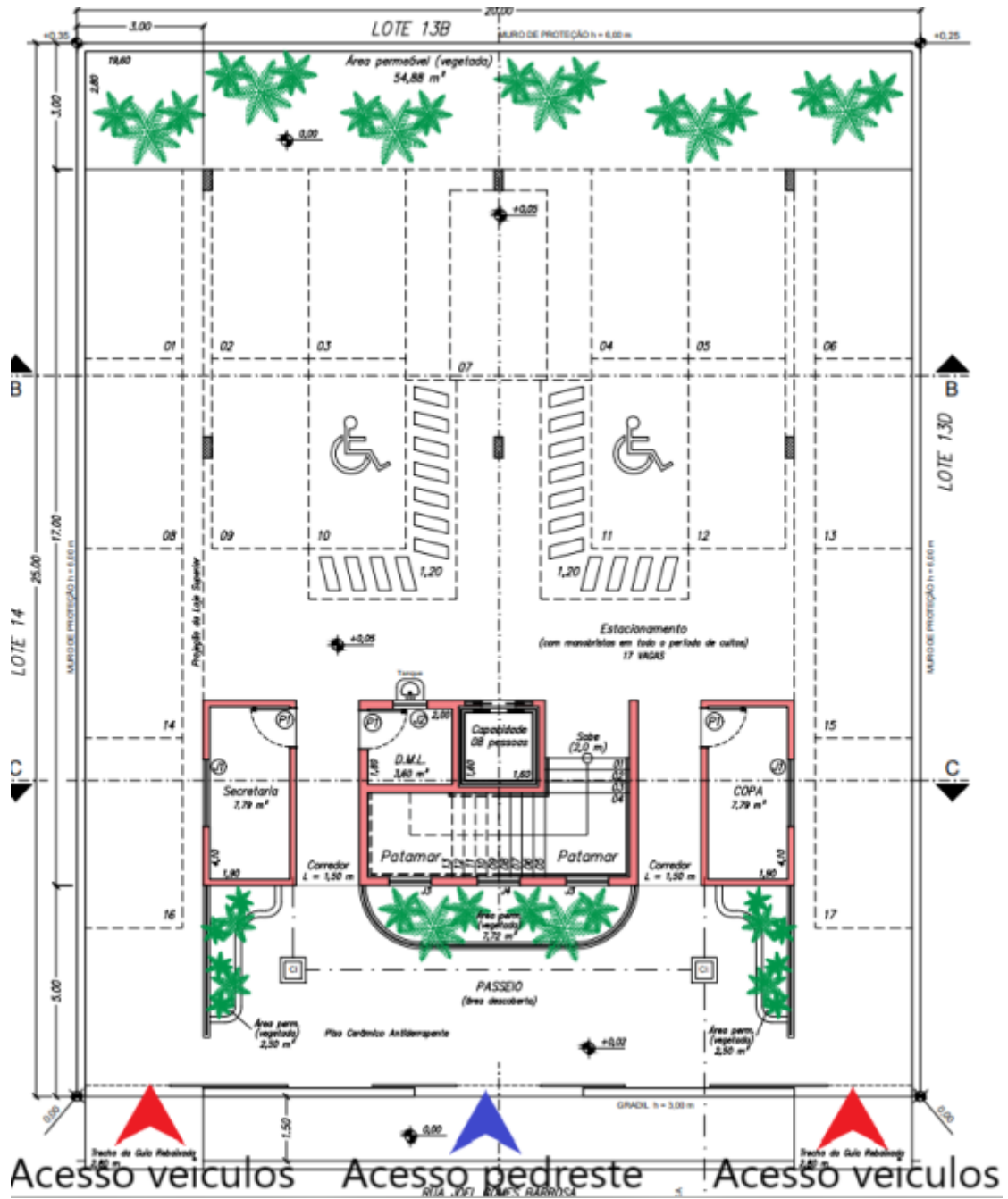
Entrada p/ pedestres pela (Rua Joel Gomes Barbosa) e acesso de veículos também pela referida rua. Área permeável total de 67,60m<sup>2</sup> / 13,52%, taxa de ocupação total de 47,60%.

Calçada com Largura de 1,50 metros.

Rampas de acesso p/ veículos nas laterais do entorno da construção com I = 8,33%

Muro de proteção de alvenaria com altura de 3,0 metros.

Figura 4 - Planta do Estacionamento c/ acessos



### 3.4.2 Quadro de áreas

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO	500,00 m <sup>2</sup>
<b>DA CONSTRUÇÃO</b>	
<b>À DEMOLIR</b>	258,95M <sup>2</sup>
TÉRREO	238,00 m <sup>2</sup>
1º PAVIMENTO	238,00 m <sup>2</sup>
INTERMEDIÁRIO	34,32 m
GALERIA	118,30 m <sup>2</sup>
ÁREA TOTAL DA CONSTRUÇÃO	628,62 m <sup>2</sup>
TAXA DE OCUPAÇÃO	47,60%
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO	0,9044
TAXA DE PERMEABILIDADE	<b>67,60m<sup>2</sup>=13,52%</b>

### 3.5 Zoneamento e Uso do Solo

De acordo com a LEI COMPLEMENTAR Nº 340 DE 09 DE DEZEMBRO 2019 Dispõe sobre o Uso, ocupação e parcelamento do solo, o imóvel está localizado na **ZEU 1 (Zona de Estruturação Urbana1)** ao qual permite a implantação de um **Templo Religioso**, desde que obedeça aos requisitos Técnico da **Lei Complementar nº 025/96**, onde define os seguintes índices urbanísticos.

- Coeficiente de aproveitamento 2,00
- Taxa de ocupação 80%= **400,00**
- Taxa de permeabilidade mínimo 10% = **50,00m<sup>2</sup>**
- **Categoria de uso = int-1**

Figura 5 - Zoneamento (legislação prefeitura de Suzano)



### 3.6 Informações da Construção

#### 3.6.1. - Tipologia Construtiva:

O terreno foi preparado para receber a construção e prever o escoamento das águas pluviais;

A fundação será profunda através de estacas de concreto, sapatas e vigas baldrame devidamente calculadas;

A alvenaria será de blocos estruturais cerâmicos, tendo as seguintes espessuras de 0,20m seguindo para todas paredes; o assentamento dos blocos de concreto será com argamassa de cimento, e areia,

Todos os compartimentos possuirão pé direito mínimo de 3,00m de altura, com exceção do salão de oração que terá 10,52 na parte mais alta e 3,00m na parte mais baixa, e o estacionamento com pé direito de 3,00m de altura;

Todos compartimentos serão forrados com laje pré-fabricada, com execução do salão de oração que terá forro de gesso acartonado;

Toda a cobertura será de telha metálica trapezoidal sanduiche com inclinação = 30,00% sobre a estrutura metálica;

As instalações hidráulicas serão feitas de acordo com as normas da ABNT;

Todos os compartimentos possuirão pontos de luz com devidos interruptores e tomadas, atendendo as normas técnicas da ABNT e da concessionária de energia elétrica;

Todo o encanamento de despejo será ligado com tubos de PVC com declive de 3% de inclinação com despejos nas caixas de inspeções e destinados ao sistema particular de tratamento.

Todos os compartimentos possuirão pisos de material cerâmico liso e impermeável;

Os sanitários possuirão B.I de azulejo com 3,00 de altura e o salão possuirá B.I de tinta a óleo com 2,00m de altura;

Todas as portas serão de madeira e todas as janelas serão de alumínio;

Todos os cômodos e superfícies internas e externas receberão três demãos de látex e as esquadrias de madeira receberão verniz;

Todos os compartimentos possuirão iluminação e ventilação natural com aberturas diretas para o exterior.

### 3.6.2 Cronograma de Obras.

#### 3.6.2.1 Instalações provisórias / Serviços preliminares: 10 dias

- Instalação do canteiro de obras.
- Demolição da área demarcada.
- Remoção do entulho.
- Limpeza do local.
- Armazenamento dos materiais na Obra
- Sondagem no terreno.

#### 3.6.2.2 Fundação: 60 dias

- A fundação profunda com estacas de concreto, e vigas baldrame devidamente calculadas.

#### 3.6.2.3 Alvenaria: 60 dias

- A alvenaria será de blocos de cimento, tendo as seguintes espessuras de 0,20m; O assentamento dos blocos de concreto será com argamassa de cimento, e areia, todos os compartimentos possuirão pé direito de 2,80m de altura, com exceção do salão de oração que terão forros de Drywall;

**Muro de fecho:** será executado em alvenaria até a altura de 3,30m.

#### 3.6.2.4 : Supra estrutura 20 dias

- A laje será pré-fabricada, tendo as seguintes espessuras de 0,20m;

#### 3.6.2.5 Cobertura: 10 dias

- Toda a cobertura será de telha metálica trapezoidal sanduiche  $i = 30,00\%$  sobre a estrutura metálica.

#### 3.6.2.6 Instalações: 30 dias

- As instalações hidráulicas serão feitas de acordo com as normas da ABNT.

- Todo o encanamento de despejo será ligado com tubos de PVC com declive de 3% de inclinação com despejos nas caixas de inspeções e destinados ao sistema de tratamento.
- Todos os compartimentos possuirão pontos de luz com devidos interruptores e tomadas, atendendo as normas técnicas da ABNT, e da concessionária de energia elétrica.

#### 3.6.2.7 Acabamentos / Revestimentos: 50 dias

- **Revestimento:** Os sanitários possuirão B.I. de azulejo branco com 3,00m de altura e o salão possuirá B.I. de tinta óleo com 2,00m de
- **Piso:** Os pisos internos serão tipo cerâmico Pei-5 e os pisos externos em cerâmica Pei-5, antiderrapante.
- **Esquadrias:** As esquadrias de portas serão de madeira e janelas serão em alumínio. No templo serão utilizados vidros temperados de 8mm.
- **Pintura:** Todos os cômodos e superfícies internas e externas receberão três demãos de látex e as esquadrias de madeira receberão verniz;
- Todos os compartimentos possuirão iluminação e ventilação natural com aberturas diretas para o exterior.

#### 3.6.3. - Descrever o processo operacional:

A Obra será realizada em sistema de voluntariado. E a Construção realizada nos termos da **Norma Regulamentadora do Ministério do trabalho - NR 18 e Lei 9.608**, de 18/02/98, **alterado pela Lei nº 13.297, em 16 de junho de 2016**. Assim sendo o número máximo previsto de voluntários de **20 trabalhadores** nesta obra. Fica claro que os serviços serão executados por mão de obra voluntária sem vínculo empregatício, com sistema de mutirão, somente nos finais de semanas e feriados. Em todo o tempo de suas atividades os voluntários estarão com **EPI's** fornecidos pela própria entidade, e estando em conformidade nos termos da **Norma Regulamentadora NR 6**. Sendo os voluntários acompanhados por enfermeiro e técnicos de segurança do trabalho também voluntários conforme determina a **Norma Regulamentadora NR 4**. O serviço voluntário será exercido mediante a celebração de Termo de Adesão entre a entidade, e o prestador do serviço voluntário, dele devendo constar o objeto e as condições de seu exercício devidamente com o registro nos livros respectivos. Os serviços elétricos serão realizados nos termos da **NR 10** por Profissionais habilitados e capacitados bem como todas as atividades excedidas no empreendimento será respeitada as NR do M.T. E também com a exposição de Trabalho em altura, os voluntariados estão em conformidade nos termos da **Norma Regulamentadora NR 35**.

#### 3.6 Identificação e Mapeamento da área de influência:

Na definição dos limites das áreas de influência do empreendimento, levaram-se em consideração as áreas sujeitas aos impactos diretos decorrentes

da implantação do mesmo e as áreas circunvizinhas ao empreendimento, estendendo-se em algumas situações ao mesmo município como um todo. Assim, a ênfase será a avaliação em um raio de 200 metros no seu entorno (influência direta) - figura 7, porém considerando-se também o município em seu conjunto (influência indireta) - figura 8, num raio de 500m.

Figura 6 - Análise de influência direta 200m.



O empreendimento está cercado por residência e áreas não ocupadas e prédio institucionais em um raio de contorno 200m conforme veremos no estudo de análise macro ambiental.

Figura 7 - Influencia indireta raio de 500m



#### **4. ANÁLISE DOS IMPACTO, PROPOSIÇÃO E MEDIDAS MITIGADORAS OU COMPENSATÓRIAS.**

##### **4.1 Adensamento populacional:**

O templo será construído com intento de atender a grande demanda de fiéis existente no local, por esse motivo acredita-se que não haverá adensamento no setor e quadras. Porém o mesmo terá grande impacto nas ruas principal Joel Gomes Barbosa, pois com a grande movimentação em horário de pico do empreendimento, surgirá novos pontos comerciais para atender a demanda do empreendimento, isso por sua vez terá impacto positivo, quanto a valorização em real das áreas e empreendimentos do entorno.

##### **4.2 Equipamentos Urbanos e Comunitários:**

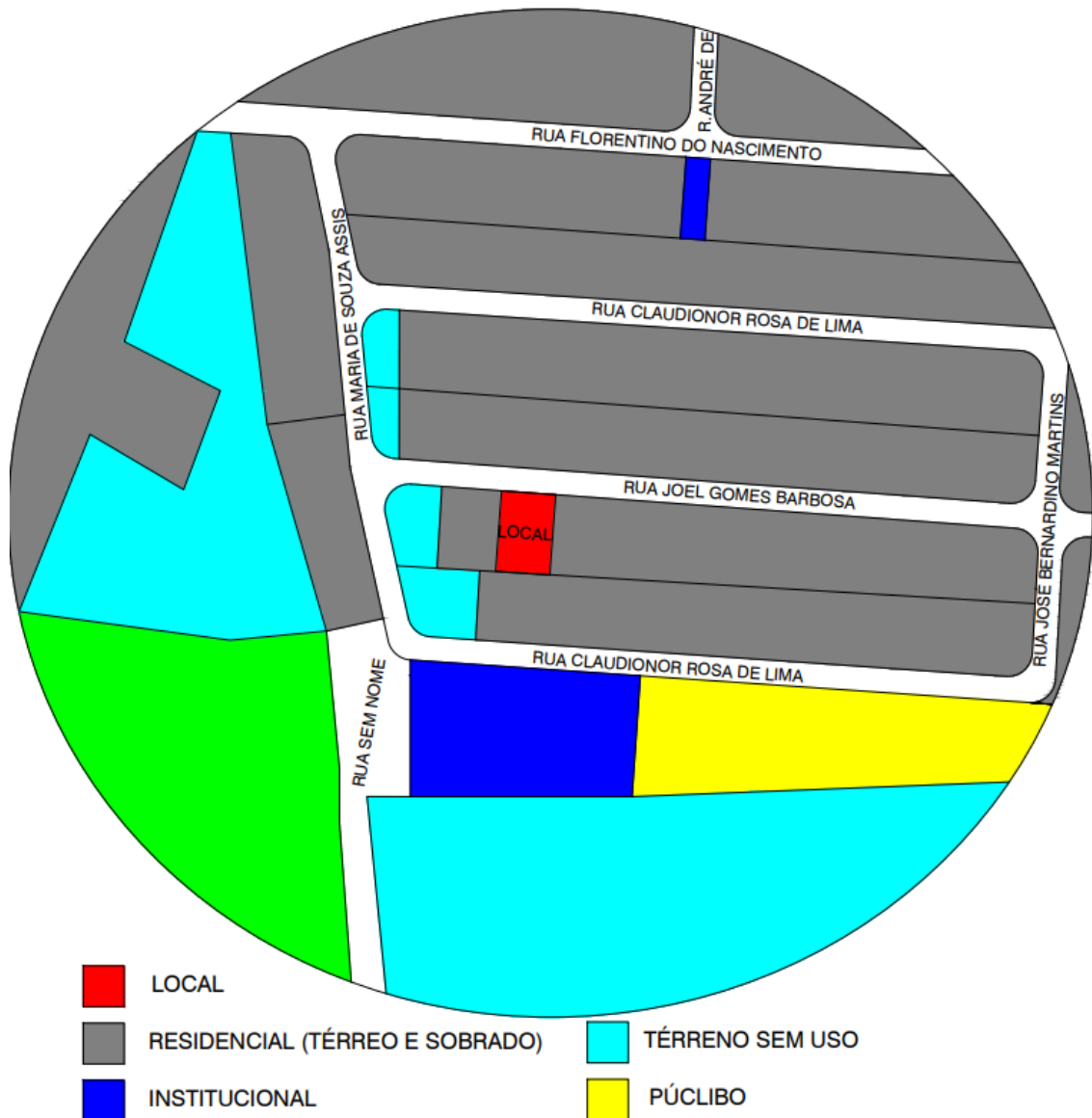
Entende-se por equipamento Urbano todos os estabelecimentos de uso coletivo destinados a esporte, cultura e lazer, a saúde (postos, hospitais, clínicas), ao ensino (escolas, creches), ao comércio e serviços (lanchonetes, restaurantes pizzarias e supermercados), e a segurança (delegacias, bombeiros). As atividades desenvolvidas neste empreendimento não trarão impacto negativo, mas irá beneficiar a comunidade do JARDIM NOVA AMÉRICA com uma integração pacificadora.

##### **4.3 Análise Macro do entorno:**

De acordo com imagem abaixo o local tem como predominante o uso residencial sendo a grande maioria térreo e assobradada, além de pontos comerciais de pequeno porte, além de áreas sem ocupação identificadas pela cor ciano.

## USO DO SOLO (legenda):

Figura 8 - Análise macro ambiental do empreendimento.



### 4.4 Geração de tráfego intenso e pesado:

A via principal de acesso ao empreendimento, Rua Maria de Souza de Assis e Rua Joel Gomes Barbosa, possui 1 faixa para cada sentido, tendo capacidade conforme a seguir: Capacidade Máxima Calculada por Veículo/Faixa Para as Vias Locais: - 600 veículos / hora / faixa.

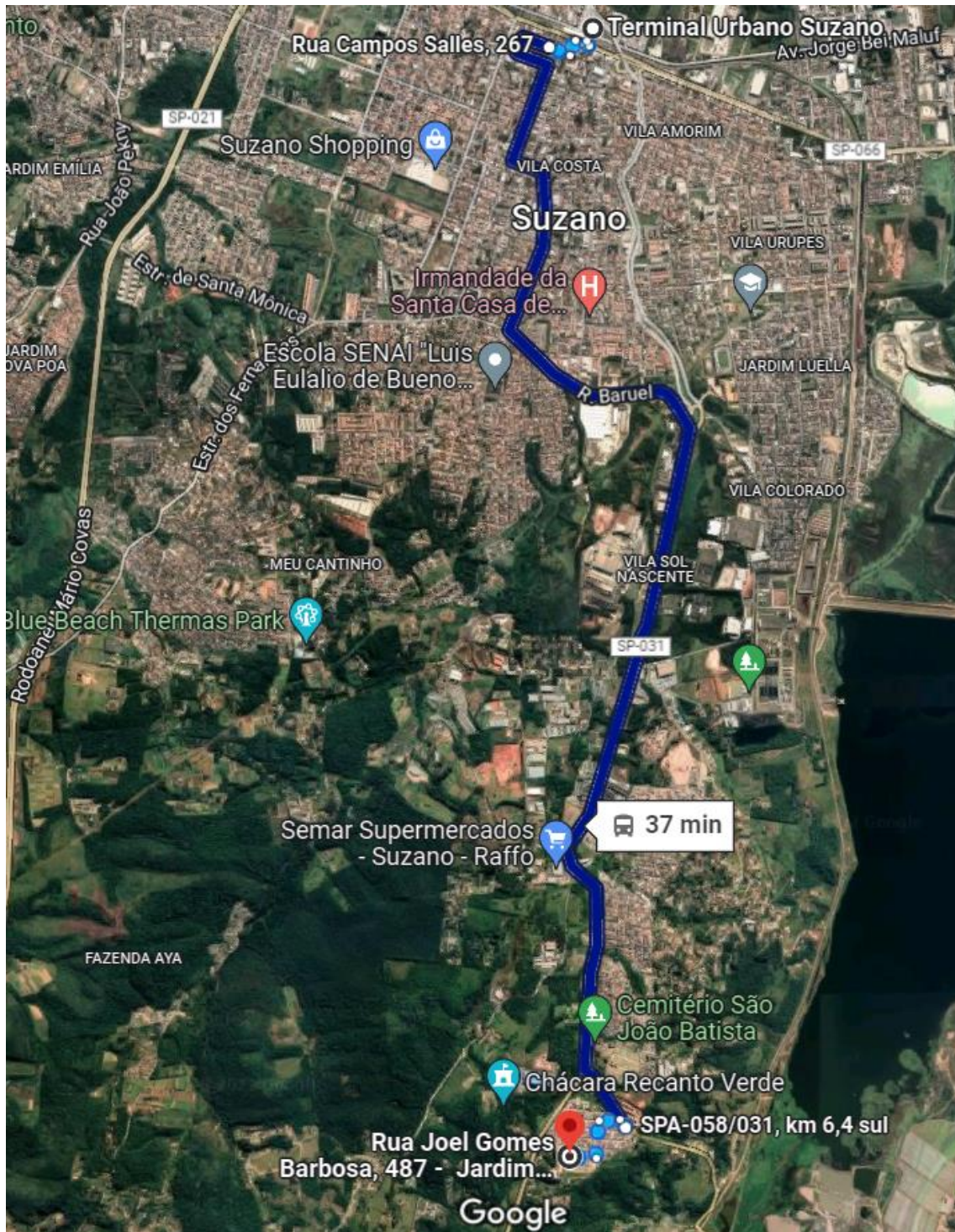
A referida via apresenta capacidade de 600 veículos por hora em apenas um sentido, considerando o limite da via e ambas as faixas temos  $600 \times 2 = 1.200$  veículos por hora a demanda do empreendimento de pico ocupa 10% da capacidade da via considerando bom fluxo nos dois sentidos, desta forma avalia-se que a demanda de tráfego do empreendimento apresenta baixa relevância para o entorno e é absorvida sem maiores impactos pela estrutura já existente.

Destacamos que as vias apresentam sinalização adequada, pavimentação e calçada regular para acesso de pedestre.

#### **4.5 Demanda por transporte público:**

O empreendimento é atendido pela companhia de transporte público EMTU EMPRESA METROPOLITANA DE TRANSPORTE URBANOS, LINHA 215 Suzano (Ribeirão Pires), com tempo mínimo estimado de viagem entre 37min, com partida da Rua Campos Salles lado oposta ao número 200. Por ser um empreendimento que terá maior parte do seu público moradores do entorno com raio de influência de 500M, consideramos que não terá nenhum aumento demanda.

Figura 9 - Mapa (rota transporte rodoviário)



#### 4.6 Níveis de ruídos e vibração.

Poluição sonora, o empreendimento se enquadra como BAIXA INCOMABILIDADE (in-b), ruído diurno 55 db (A) e noturno 50 db (A).

As características construtivas da edificação (paredes de alvenaria e laje de concreto) permitem um isolamento acústico adequado as atividades desenvolvidas no local, minimizando qualquer desconforto acústico para vizinhança. Os equipamentos de som utilizados pela instituição religiosa são classificados do tipo mecânico amplificado. A utilização destes equipamentos só corre nos cultos de domingo e tem duração máxima de 02 hora, das 19h às 21h.

##### 4.6.1 Levantamento do laudo de vedação acústica:

E com base nas informações do Laudo de vedação Acústica visaremos, à avaliação qualitativa e quantitativa dos níveis de pressão sonora que será emitido pelo estabelecimento da instituição acima identificada, visando atender o disposto LEI COMPLEMENTAR Nº 340 DE 09 DE DEZEMBRO DE 2019

##### 4.6.2 Atividades do estabelecimento:

O estabelecimento trata-se de um Templo Religioso. Estas atividades são **realizadas 01 vez por semana** com início às **18h30min. 02 vezes** na semana com início às **19h30min, e 01 vez** na semana com início às **09h30min.**, todas com **duração** não mais que **02h00min.**

##### 4.6.3 Aparelhagem que será utilizada na medição:

O medidor de nível de pressão sonora que será utilizado, decibel metro marca Lutron modelo SL-4001 nº de série 045089.

##### 4.6.4 Metodologia utilizada:

Operando em Circuito de Compensação “A” de resposta rápida (FAST), as leituras foram realizadas do lado externo **aproximadamente a 1,20m do nível do piso e mais de 2,00m** dos limites da propriedade da fonte geradora. Serão adotados os critérios pré-estabelecidos pela LEI COMPLEMENTAR Nº 340 DE 09 DE DEZEMBRO DE 2019

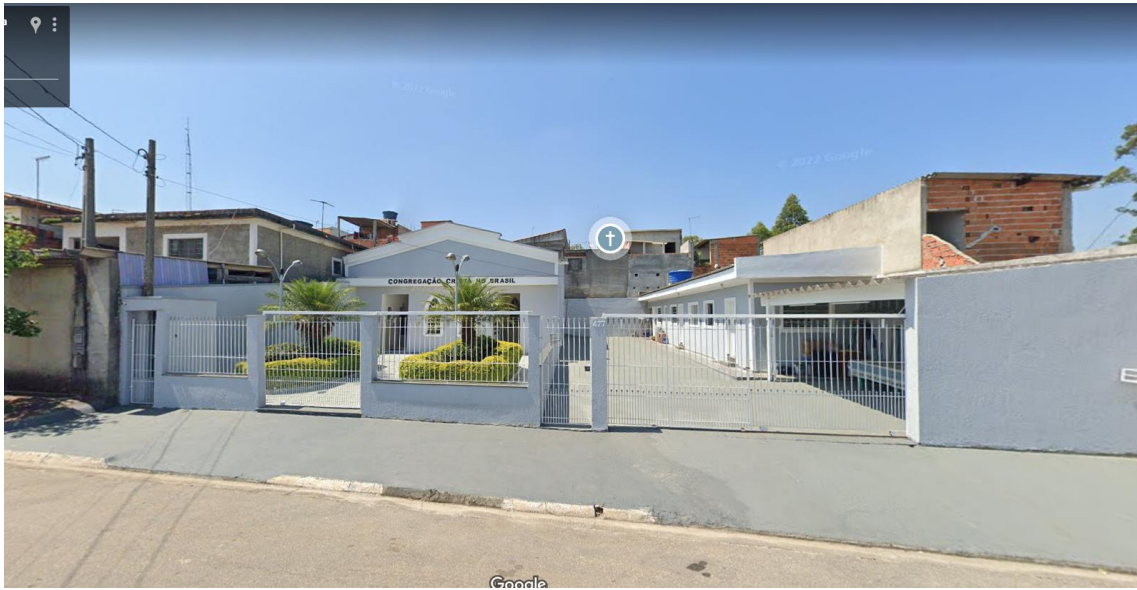
#### 4.7 Ventilação e Iluminação:

Todos os ambientes dispõem de abertura comunicando-o diretamente com o exterior, sendo dispensável complemento com sistema de ventilação forçada, conforme disposto no código sanitário - Decreto 12.342, de 27 de setembro de 1978.

#### 4.8 Paisagem Urbana:

O empreendimento possui 2 pavimentos e ao seu redor, há diversas edificações e grande parte dos imóveis são comerciais e residências com mais de um pavimento, desta forma o templo religioso está em acordo com a paisagem urbana do seu entorno, conforme podemos observar na figura abaixo.

Figura 10 - Fachada da Igreja atual



#### 4.11 Vibração:

Para garantir a eficiência do sistema de acústica do empreendimento, as paredes serão revestidas com duas camadas de placa de isopor acústica na parte interna e externa, além disso após a construção será conferido os resultados com base em medição por DECIBELIMETRO, observando-se o estabelecido pela **Norma da ABNT NBR 10.151/00**.

## 5. REFERENCIAS BIBLIOGRAFIAS

<https://www.google.com.br/maps/dir//Congrega%C3%A7%C3%A3o+Crist%C3%A3+do+Brasil+-+Jardim+Itamaraca+-+R.+Ja%C3%ADro+dos+Santos,+317+-+Jardim+Itamarac%C3%A1,+Suzano+-+SP,+08625-250/@-23.6406816,-46.3092274,223a,35y,30.32h/data=!3m1!1e3!4m9!4m8!1m0!1m5!1m1!1s0x94ce73c75698371b:0x82b3f21db17f2259!2m2!1d-46.3100459!2d-23.6442318!3e0>

NBR 5626 – Instalação predial de água fria.

NBR 10844 – Instalações prediais de águas pluviais.

NBR 9050 – Acessibilidade a edificações, mobiliários, espaços e equipamentos urbanos.

## **6. ANEXOS**

### **6.1. Projetos:**

Inserir uma via da proposta do PROJETO APROVADO, assinado pelas partes e 2 vias da proposta a ser REGULARIZADA.

### **6.2. ART**

Via original da ART ou RRT do profissional e comprovante de pagamento.

### **6.3. Matrícula**

Cópia da Certidão de Matrícula do Registro de Imóveis, expedida no máximo 30 dias.

### **6.4. IPTU**

Cópia do espelho do IPTU.

### **6.6 Impressão**

Via em mídia digital (CD ou DVD) do Estudo de Impacto de Vizinhança e anexos.