

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SUZANO

Corpo Técnico de Análise dos EIV

Ref. **CONTESTAÇÃO** ao Parecer Técnico nº 09/2024 de 02/05/2024

SUZAQUIM INDÚSTRIAS QUÍMICAS LTDA., cadastrada no CNPJ sob nº 64.815.806/0001-10, sede à Rua Raphael da Anunciação Fontes nº 349, Chácara Ceres, Suzano/SP, CEP 08655-243, por seu Representante Legal **CARLOS POLICARPO DE OLIVEIRA**, portador do RG nº 12.430.175-7 SSP/SP e CPF nº 004.718.218-02, vem mui respeitosamente apresentar a **CONTESTAÇÃO** ao Parecer Técnico nº 09/2024 conforme direito, das contrapartidas solicitadas:

1. SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE

“...doação de 80 (oitenta) mudas de espécies nativas da mata atlântica...”

ALEGAÇÕES

O imóvel possui 13.315,00m², conforme Matrícula nº 43.035 (1º ORI Suzano), e passou por licenciamento ambiental nesta municipalidade para utilização, ocupação e construção em sua área livre, exceto a **Área de Preservação Permanente** de 4.102,24m², que representa 30,80% da propriedade. Assim, entendemos que as considerações técnicas, no âmbito deste licenciamento, já deveriam compensar todo e qualquer impacto ambiental, dada a importância da preservação desta significativa área verde, existente no local, inclusive averbada na matrícula.

CONTRAPROPOSTA

Doação de 20 mudas de mata nativa nas características técnicas solicitadas.

2. MOBILIDADE URBANA

“1. Reestruturação e repavimentação asfáltica da Rua Raphael da Anunciação Fontes no mínimo entre a Rodovia Índio Tibiriçá e o acesso ao futuro empreendimento, devidamente dimensionados, conforme normas vigentes e correlatas e orientações técnicas da Secretaria Municipal de Manutenção e Serviços Urbanos - SMMSU, para resistir aos esforços solicitantes do volume previsto de veículos de carga pesados.”

ALEGAÇÕES

A reestruturação e repavimentação asfáltica do trecho proposto de 50,00m ignora a atual condição do pavimento existente e das vias adjacentes, que pode ser demonstrado nas fotos anexas a este documento. Assumir tal responsabilidade é ignorar totalmente a utilização das demais empresas que se utilizam da via, que se encontra em ZUPI-1, uso predominantemente industrial e, portanto, considera veículos pesados como caminhões e carretas, principalmente.

Desta forma temos no entorno da área de estudo, a circulação de caminhões pesados e carretas de vários empreendimentos, citamos alguns: **Polimix Concreto Suzano**, com movimentação de agregados (areia e pedra), cimento e concreto, exatamente em frente à área de estudo; **Cervejaria Ambev – CDD Suzano**, fluxo intenso de carga e descarga de bebidas; **ZINC Metais**, reprocessadora de zinco, carga e descarga constantes; **DIFIL Ind. e Comércio de Fios**, carga e descarga rolos cobre; **Greentec Soluções Ambientais**, que movimenta carga e descarga de resíduos; **Rodiline Ind. E Com. de Rodízio**, que atua na área de metalurgia; **Binox**, fabricante de metais; **Engecoating Construção e Montagem**, do ramo industrial; **Faro Embalagens; Acqua Plus**, assim como demais indústrias e serviços localizados no entorno imediato e que se utilizam da via, que é o principal acesso à Rodovia Índio Tibiriçá.

Salientamos que a grande quantidade de indústrias gera considerável movimento de veículos pesados na via que, claramente, não se demonstra devidamente estruturada e nem construída de acordo com as boas normas técnicas vigentes, e que o impacto causado em aproximadamente 50,00m da Rua Raphael da Anunciação Fontes até a Rodovia Índio Tibiriçá será mínimo comparado ao existente.

LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO



Fotos 1 e 2: trânsito pesado na via objeto de estudo, cuja pavimentação apresenta avarias consideráveis (vista sentido bairro)



Fotos 3 e 4: trânsito pesado na via objeto de estudo, cuja pavimentação apresenta avarias consideráveis (vista sentido rodovia)



Fotos 5 e 6: Rua Ernesto Joaquim de Souza, caminhões circulam nesta via até a rodovia e vice-versa, a condição desta via é um bom exemplo da falta de conservação existente.



Fotos 7 e 8: Rua Ernesto Joaquim de Souza, pavimentação extremamente prejudicada pelo alto tráfego de caminhões pesados.

CONTRAPROPOSTA

Compromisso de manter a via no trecho determinado entre a Rodovia Índio Tibiriçá e o acesso ao imóvel na Rua Raphael da Anunciação Fontes em plenas condições de pavimento, através de manutenções corretivas constantes durante a construção da edificação através de operações tipo tapa-buraco, nivelando a pavimentação asfáltica a fechando as crateras existentes naquele trecho.

No que P. Deferimento,

Suzano, 15 de maio de 2024

SUZAQUIM INDÚSTRIAS QUÍMICAS LTDA.

CNPJ sob n° 64.815.806/0001-10

CARLOS POLICARPO DE OLIVEIRA – Resp. Legal

RG n° 12.430.175-7 SSP/SP e CPF n° 004.718.218-02