



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

## **DECRETO N.º 7.486/06**

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, os imóveis, que identifica, localizados no loteamento denominado “**Cidade Miguel Badra - Gleba 04**”, no **Distrito de Boa Vista Paulista**, neste Município, destinados à implantação do prolongamento da **Rodovia Ayrton Senna (SP-070)**, e dá outras providências - **Prot. nº 014046/2006**.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE SUZANO**, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei; de conformidade com o contido no **art. 3º, inciso “VI”, alínea “b”**, combinado com o **art. 65, inciso “VIII”**, todos da **Lei Orgânica do Município de Suzano, promulgada em 02 de abril de 1.990**, e, ainda, o disposto no **Decreto-lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, em seu art. 5º, alínea “i”**,

## **DECRETA:**

**Art. 1º.** Ficam declarados de utilidade pública, a fim de serem adquiridos pela Prefeitura Municipal de Suzano, mediante desapropriação judicial ou por via amigável, os imóveis, totalizando **19.312,00m<sup>2</sup> (dezenove mil, trezentos e doze metros quadrados)**, localizados no loteamento “**Cidade Miguel Badra - Gleba 04**”, no **Distrito de Boa Vista Paulista**, neste Município, que assim se descrevem individualmente:

### **Quadra “86” - Lote “01”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”**, mede **1,00m** em reta; **14,30m**, em curva de concordância com a **Avenida Marginal**;

**Lado Direito:** Pela **Avenida “Marginal”**, mede **21,00m**;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “02”**, mede **30,00m**;

**Fundos:** Confrontando com o **Lote “54”**, mede **10,00m**.

**Área:** **283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** **58.029.001**

**Proprietário/Compromissário:** **MIGUEL BADRA E OUTROS**

### **Quadra “86” - Lote “02”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”**, mede **10,00m**;

**Lado Direito:** Confrontando com o **Lote “01”**, mede **30,00m**;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “03”**, mede **30,00m**;

**Fundos:** Confrontando com o **Lote “54”**, mede **10,00m**;

**Área:** **300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** **58.029.002**

**Proprietário/Compromissário:** **MIGUEL BADRA E OUTROS**

### **Quadra “86” - Lote “03”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”** mede **10,00m**;

**Lado Direito:** Confrontando com o **Lote “02”**, mede **30,00m**;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “04”**, mede **30,00m**;

**Fundos:** Confrontando com os **Lotes “54” e “06”**, mede **10,00m**;

**Área:** **300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** **58.029.003**

**Proprietário/Compromissário:** **MIGUEL BADRA E OUTROS**

### **Quadra “86” - Lote “04”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”** mede **10,00m**;

**Lado Direito:** Confrontando com o **Lote “03”**, mede **30,00m**;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “05”**, mede **30,00m**;



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.029.004

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “86” - Lote “05”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Rua “64”;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “04”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Pela Rua “64”, mede 21,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;

**Área:** 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.029.005

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “86” - Lote “06”:**

**Frente:** Pela Rua “64” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com os Lotes “03”, “04” e “05”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “07”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “54”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.029.006

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “86” - Lote “52”:**

**Frente:** Pela Avenida “Marginal” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “51”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “53”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “08”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.029.025

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “86” - Lote “53”:**

**Frente:** Pela Avenida “Marginal” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “52”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “54”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “07”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.029.026

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “86” - Lote “54”:**

**Frente:** Pela Avenida “Marginal”, mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “53”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com os Lotes “01”, “02” e “03”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.029.027

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “87” - Lote “01”:**



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 1,00m em reta, 14,30m em curva de concordância com a Rua “64”;

**Lado Direito:** Pela Rua “64”, mede 21,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “54”, mede 10,00m;

**Área:** 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.030.001

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “87” - Lote “02”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “01”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “03”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “54”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.030.002

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “87” - Lote “03”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “04”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com os Lotes “54” e “06”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.030.003

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “87” - Lote “04”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “03”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “05”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.030.004

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “87” - Lote “05”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Rua “65”;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “04”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Pela Rua “65”, mede 21,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;

**Área:** 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.030.005

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “88” - Lote “01”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Rua “65”;

**Lado Direito:** Pela Rua “65”, mede 21,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “54”, mede 10,00m;



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Área: 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.031.001**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “88” - Lote “02”:**

**Frente: Pela Avenida “09”, mede 10,00m;**

**Lado Direito: Confrontando com o Lote “01”, mede 30,00m;**

**Lado Esquerdo: Confrontando com o Lote “03”, mede 30,00m;**

**Fundos: Confrontando com o Lote “54”, mede 10,00m;**

**Área: 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.031.002**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “88” - Lote “03”:**

**Frente: Pela Avenida “09” mede 10,00m;**

**Lado Direito: Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;**

**Lado Esquerdo: Confrontando com o Lote “04”, mede 30,00m;**

**Fundos: Confrontando com os Lotes “54” e “06”, mede 10,00m;**

**Área: 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.031.003**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “88” - Lote “04”:**

**Frente: Pela Avenida “09” mede 10,00m;**

**Lado Direito: Confrontando com o Lote “03”, mede 30,00m;**

**Lado Esquerdo: Confrontando com o Lote “05”, mede 30,00m;**

**Fundos: Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;**

**Área: 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.031.004**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “88” - Lote “05”:**

**Frente: Pela Avenida “09” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Rua “66”;**

**Lado Direito: Confrontando com o Lote “04”, mede 30,00m;**

**Lado Esquerdo: Pela Rua “66”, mede 21,00m;**

**Fundos: Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;**

**Área: 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.031.005**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “89” - Lote “01”:**

**Frente: Pela Avenida “09” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Rua “66”;**

**Lado Direito: Pela Rua “66”, mede 21,00m;**

**Lado Esquerdo: Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;**

**Fundos: Confrontando com o Lote “54”, mede 10,00m;**

**Área: 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.032.001**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “89” - Lote “02”:**

**Frente: Pela Avenida “09” mede 10,00m;**



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Lado Direito:** Confrontando com o **Lote “01”**, mede **30,00m**;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “03”**, mede **30,00m**;  
**Fundos:** Confrontando com o **Lote “54”**, mede **10,00m**;  
**Área:** **300,00m<sup>2</sup>** (trezentos metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** **58.032.002**  
**Proprietário/Compromissário:** **MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “89” - Lote “03”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”** mede **10,00m**;  
**Lado Direito:** Confrontando com o **Lote “02”**, mede **30,00m**;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “04”**, mede **30,00m**;  
**Fundos:** Confrontando com os **Lotes “54” e “06”**, mede **10,00m**;  
**Área:** **300,00m<sup>2</sup>** (trezentos metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** **58.032.003**  
**Proprietário/Compromissário:** **MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “89” - Lote “04”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”**, mede **10,00m**;  
**Lado Direito:** Confrontando com o **Lote “03”**, mede **30,00m**;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “05”**, mede **30,00m**;  
**Fundos:** Confrontando com o **Lote “06”**, mede **10,00m**;  
**Área:** **300,00m<sup>2</sup>** (trezentos metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** **58.032.004**  
**Proprietário/Compromissário:** **MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “89” - Lote “05”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”** mede **1,00m** em reta; **14,30m** em curva de concordância com a **Rua “67”**;  
**Lado Direito:** Confrontando com o **Lote “04”**, mede **30,00m**;  
**Lado Esquerdo:** Pela **Rua “67”**, mede **21,00m**;  
**Fundos:** Confrontando com o **Lote “06”**, mede **10,00m**;  
**Área:** **283,00m<sup>2</sup>** (duzentos e oitenta e três metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** **58.032.005**  
**Proprietário/Compromissário:** **MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “90” - Lote “01”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”** mede **1,00m** em reta; **14,30m** em curva de concordância com a **Rua “67”**;  
**Lado Direito:** Pela **Rua “67”**, mede **21,00m**;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “02”**, mede **30,00m**;  
**Fundos:** Confrontando com o **Lote “54”**, mede **10,00m**;  
**Área:** **283,00m<sup>2</sup>** (duzentos e oitenta e três metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** **58.033.001**  
**Proprietário/Compromissário:** **MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “90” - Lote “02”:**

**Frente:** Pela **Avenida “09”** mede **10,00m**;  
**Lado Direito:** Confrontando com o **Lote “01”**, mede **30,00m**;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o **Lote “03”**, mede **30,00m**;  
**Fundos:** Confrontando com o **Lote “54”**, mede **10,00m**;  
**Área:** **300,00m<sup>2</sup>** (trezentos metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** **58.033.002**



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “90” - Lote “03”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “04”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com os Lotes “54” e “06”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.033.003**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “90” - Lote “04”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “03”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “05”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.033.004**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “90” - Lote “05”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Avenida “11”;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “04”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Pela Avenida “11”, mede 21,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;

**Área:** 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.033.005**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “01”:**

**Frente:** Pela Avenida “12”, mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Avenida “09”;

**Lado Direito:** Pela Avenida “09”, mede 21,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “54”, mede 10,00m;

**Área:** 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.045.001**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “02”:**

**Frente:** Pela Avenida “12” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “01”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “03”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “54”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°: 58.045.002**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “03”:**

**Frente:** Pela Avenida “12” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “04”, mede 30,00m;



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Fundos:** Confrontando com os Lotes “06” e “54”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.045.003

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “30”:**

**Frente:** Pela Avenida “11” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “29”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “31”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com os Lotes “27” e “33”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.044.003

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “31”:**

**Frente:** Pela Avenida “11” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “30”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “32”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “33”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.044.004

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “32”:**

**Frente:** Pela Avenida “11” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Avenida “09”;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “31”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Pela Avenida “09”, mede 21,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “33”, mede 10,00m;

**Área:** 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.044.005

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “33”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com os Lotes “30”, “31” e “32”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “34”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “27”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.044.006

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “34”:**

**Frente:** Pela Avenida “09”, mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “33”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “35”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “26”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.044.007

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “35”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “34”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “36”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “25”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.044.008  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “36”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “35”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “37”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “24”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.044.009  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “37”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “36”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “38”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “23”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.044.010  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “38”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “37”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “39”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “22”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.044.011  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “39”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “38”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “40”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “21”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 59.044.012  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “116”-Lote “40”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “39”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “41”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “20”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.044.013  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

## **Quadra “116”-Lote “41”:**

**Frente:** Pela Avenida “09”, mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “40”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “42”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “19”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.044.014

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

## **Quadra “116”-Lote “42”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “41”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “43”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “18”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.044.015

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

## **Quadra “116”-Lote “43”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “42”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Pela Rua “104”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “17”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.044.016

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

## **Quadra “116”-Lote “44”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Pela Rua “104”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “45”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “16”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.045.017

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

## **Quadra “116”-Lote “45”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “44”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “46”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “15”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.045.018

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

## **Quadra “116”-Lote “46”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “45”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “47”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “14”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.045.019



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “47”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “46”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “48”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “13”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.045.020

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “48”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “47”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “49”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “12”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.045.021

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “49”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “48”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “50”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “11”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.045.022

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “50”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “49”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “51”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “10”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.045.023

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “51”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “50”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “52”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “09”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.045.024

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “52”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “51”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “53”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “08”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº: 58.045.025**  
**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “53”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “52”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “54”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “07”, mede 10,00m;

**Área: 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº: 58.045.026**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “116”-Lote “54”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “53”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com os Lotes “01”, “02” e “03”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;

**Área: 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº: 58.045.027**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “139”-Lote “01”:**

**Frente:** Pela Rua “131” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Avenida “09”;

**Lado Direito:** Pela Avenida “09”, mede 21,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “02”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “28”, mede 10,00m;

**Área: 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº: 58.046.001**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “139”-Lote “02”:**

**Frente:** Pela Rua “131” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “01”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “03”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “28”, mede 10,00m;

**Área: 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº: 58.046.002**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “139”-Lote “17”:**

**Frente:** Pela Avenida “12” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “16”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “18”, mede 30,00m;

**Fundos:** Confrontando com os Lotes “14 e “20”, mede 10,00m;

**Área: 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)**

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº: 58.046.017**

**Proprietário/Compromissário: MIGUEL BADRA E OUTROS**

**Quadra “139”-Lote “18”:**

**Frente:** Pela Avenida “12” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “17”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “19”, mede 30,00m;



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Fundos:** Confrontando com o Lote “20”, mede 10,00m;

**Área:** 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.046.018

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “19”:**

**Frente:** Pela Avenida “12” mede 1,00m em reta; 14,30m em curva de concordância com a Avenida “09”;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “18”, mede 30,00m;

**Lado Esquerdo:** Pela Avenida “09”, mede 21,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “20”, mede 10,00m;

**Área:** 283,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e três metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.046.019

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “20”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com os Lotes “17”, “18” e “19”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “21”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “14”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.046.020

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “21”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “20”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “22”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “13”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.046.021

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “22”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “21”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “23”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “12”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.046.022

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “23”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “22”, mede 25,00m;

**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “24”, mede 25,00m;

**Fundos:** Confrontando com o Lote “11”, mede 10,00m;

**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)

**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS n°:** 58.046.023

**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “24”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “23”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “25”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “10”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.046.024  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “25”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “24”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “26”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “09”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.046.025  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “26”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “25”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “27”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “08”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.046.026  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “27”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “26”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com o Lote “28”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “07”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.046.027  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Quadra “139”-Lote “28”:**

**Frente:** Pela Avenida “09” mede 10,00m;  
**Lado Direito:** Confrontando com o Lote “27”, mede 25,00m;  
**Lado Esquerdo:** Confrontando com os Lotes “01”, “02” e “03”, mede 25,00m;  
**Fundos:** Confrontando com o Lote “06”, mede 10,00m;  
**Área:** 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados)  
**Inscrição no cadastro de contribuintes imobiliários/PMS nº:** 58.046.028  
**Proprietário/Compromissário:** MIGUEL BADRA E OUTROS

**Art. 2º.** Os imóveis, mencionados no art. 1º deste Decreto, ficarão pertencendo ao patrimônio imobiliário da Prefeitura Municipal de Suzano e se destinam à implantação do prolongamento da **Rodovia Ayrton Senna (SP-070)**.

**Art. 3º.** Havendo concordância quanto ao preço e forma de pagamento, far-se-á a expropriação por acordo, uma vez satisfeitos os seguintes requisitos:

- a.- que o preço não ultrapasse o valor fixado no laudo de avaliação; e,
- b.- que, sendo o imóvel filiado a origem certa, o (s) proprietário (s) ofereça (m) título (s) de domínio, com filiação vintenária, e certidões negativas de quaisquer ônus que recaiam sobre o (s) bem (ns) expropriado (s), sem prejuízo de, uma vez configurado o exercício da posse vicênica, ou da posse



# Prefeitura Municipal de Suzano

Estado de São Paulo

quinquenal (*no caso de imóvel com área igual ou inferior a 250,00m<sup>2</sup>*), permitir a indenização pelo valor econômico daí resultante, inclusive das acessões e benfeitorias existentes, ou somente delas.

**Art. 4º.** O ônus da aquisição, objeto do presente Decreto, correrá à conta de verbas orçamentárias, suplementadas se necessário.

**Art. 5º.** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Suzano, 14 de julho de 2006.

**MARCELO DE SOUZA CANDIDO** Prefeito Municipal

**Wallace Ribeiro Prata** Secretário Municipal de Gestão Administrativa